



Dorpsorganisatie

Bruisend Beltrum

Beltrum Kik Veuroet

Onderzoek toekomstbestendige ontmoetingsplekken Beltrum fase 2

rapportage Dorpendeal 2^e jaar, 1 Juli 2026

"Kan het maatschappelijk vastgoed duurzaam en toekomstbestendig worden ingericht en bijdragen aan de sociale cohesie van Beltrum?"



NAAR DE KRACHT
VAN DE KERN

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
Inleiding.....	4
Dorpendeal.....	6
Samenvatting.....	7
1. Maatschappelijk Vastgoed	8
1.1 Dacapo.....	8
1.1.1 Stand van zaken	8
1.1.2 Wat heeft de Dorpendeal opgeleverd?	9
1.1.3 Hoe verder?	9
1.2 Kulturhus de Wanne	10
1.2.1 Stand van zaken	10
1.2.2 Wat heeft de Dorpendeal opgeleverd?	10
1.2.3 Hoe verder?	11
1.3 Onze Lieve Vrouw Tenhemelopneming Kerk.....	11
1.3.1 Stand van zaken	11
1.3.2 Wat heeft de Dorpendeal opgeleverd?	12
1.3.3 Hoe verder?	12
1.4 De Sonders	13
1.4.1 Stand van zaken	13
1.4.2 Wat heeft de Dorpendeal opgeleverd?	15
1.4.3 Hoe verder?	15
2. Sociale en organisatorische ontwikkeling.....	16
2.1 Wonen Als Thuis (WAT).....	16
2.1.1 Verbinding met de Dorpendeal	16
2.1.2 Stand van Zaken.....	16
2.1.3 Betekenis voor Beltrum.....	17
2.2 Toekomstbestendige dorpsorganisatie	18
2.2.1 Van Raad van Overleg naar Bruisend Beltrum	18
2.2.2 Input vanuit het dorp	18
2.2.3 Nieuwe koers	18

2.2.4 Vervolg	19
2.3 Sociale verbondenheid	19
2.3.1 Versterken van ontmoeting en betrokkenheid	19
2.3.2 De rol van de dorpsverbinder.....	20
2.3.3 Vooruitkijken	21
2.4 Communicatie en participatie	22
2.4.1 Inwoners betrokken houden.....	22
2.4.2 Dorpsbijeenkomsten en participatie	22
2.4.3 Samen verder bouwen	23
3. Eindverantwoording Raad van Overleg	24
3.1 Van onderzoek naar beweging	24
3.2 Wat heeft de Dorpendeal opgeleverd?.....	24
Financiële verantwoording	25
3.3 Reflectie op het proces	26
3.4 Vooruitblik	27
Antwoord op de centrale vraag	27
Wat Beltrum vraagt van gemeente en provincie.....	27
Tot slot	29
4. Colofon	30
Bijlagen	31
Bijlage 1 Impressies maatschappelijk vastgoed.....	31
Bijlage 2 Presentatie Halve Finale 23 februari 2026	37
Bijlage 3 Presentatie Finale 8 juni 2026	50
Bijlage 4 Verantwoording en Evaluatie Dorpendeal Beltrum 2023-2026	57

Inleiding

Met de Dorpendeal *Beltrum Kik Veuroet* werkt Beltrum sinds 2023 aan een toekomstbestendig dorp, waarin ontmoeten, leefbaarheid en sociale cohesie centraal staan. Vanuit de Raad van Overleg Beltrum wordt samen met inwoners, verenigingen, maatschappelijke organisaties, gemeente Berkelland en provincie Gelderland gewerkt aan de toekomst van het maatschappelijk vastgoed, de sociale verbondenheid en de dorpsorganisatie in Beltrum.



In fase 1 stond vooral het onderzoeken en verkennen centraal. De maatschappelijke accommodaties in Beltrum zijn onderzocht, gesprekken zijn gevoerd met verenigingen, gebruikers en inwoners en verschillende toekomstscenario's zijn uitgewerkt. Via dorpsbijeenkomsten en werkgroepen zijn inwoners actief betrokken bij het proces. Dit heeft geleid tot waardevolle inzichten, meer bewustwording en een breed gedragen voorkeursrichting voor het vervolg.

Op basis van de resultaten uit fase 1 is gekozen om scenario 3 (de combinatie van kerk, Dacapo en de Sonders) verder uit te werken. Tegelijkertijd werd duidelijk dat de opgaven breder zijn dan alleen gebouwen. Ook thema's als sociale verbondenheid, ontmoeten, wonen, zorg en de toekomst van de dorpsorganisatie spelen een belangrijke rol in de leefbaarheid van Beltrum.

Een belangrijk moment binnen fase 2 was de dorpsbijeenkomst *De Halve Finale* in februari 2026, waarvan de presentatie is bijgevoegd als bijlage 2 bij deze rapportage. Tijdens deze bijeenkomst zijn inwoners bijgepraat over de stand van zaken binnen de verschillende werkgroepen en is vooruitgekeken naar de vervolgstappen richting de volgende fase van de Dorpendeal. Tijdens de Finale van de Dorpendeal op 8 juni 2026 zijn de laatste stand van zaken gepresenteerd. Daarnaast is in beeld gebracht wat de Dorpendeal iedere werkgroep heeft opgeleverd en wat er na de Dorpendeal nog nodig is om verder te bouwen aan de ambities van het dorp.

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030 T/	M 2034
KORTE TERMIJN (0 - 5 jaar)								
Dorpsorganisatie	Onderzoek		Finetunen en gefaseerd invoeren (groeimodel)					
Sonders verduurzaming	Onderzoek en planvorming		Uitvoering					
Sonders uitbreiding sportfuncties	Onderzoek en planvorming		Huisvesten o.a. fitness					
Kultuurhus	Onderzoek en planvorming		Herbestemmen en herverdelen functies					
WonenAlsThuis (WAT)	Voorbereiding en realisatie door ProWonen							
LANGE TERMIJN (0 - 10 jaar)								
Kerk	Koersbepaling/keuze		Realisatie van uitgewerkte koers					
Dacapo	Koersbepaling/keuze		Realisatie van uitgewerkte koers					
Hassinkhof (kapel & jeugdhuiske)	met elkaar in gesprek blijven en anticiperen op ontwikkelingen							
Basisschool de Sterrenboog	met elkaar in gesprek blijven en anticiperen op ontwikkelingen							

Deze tweede rapportage bouwt voort op de rapportage van januari 2025 en laat zien welke stappen sindsdien zijn gezet. Waar fase 1 vooral gericht was op onderzoek, staat fase 2 meer in het teken van verdieping, samenwerking en voorbereiding op de uitvoering. In deze rapportage wordt per onderdeel weergegeven wat de stand van zaken is, welke opbrengsten de Dorpendeal tot nu toe heeft gebracht en welke vervolgstappen nodig zijn richting een toekomstbestendig en bruisend Beltrum.

De afgelopen periode heeft laten zien hoeveel kracht, betrokkenheid en initiatief er in Beltrum aanwezig is. Verenigingen, vrijwilligers, inwoners en organisaties weten elkaar steeds beter te vinden en werken samen aan een leefbaar en toekomstbestendig Beltrum. De Dorpendeal heeft daarbij niet alleen nieuwe inzichten opgeleverd, maar ook nieuwe verbindingen, initiatieven en energie. Met die gezamenlijke betrokkenheid zet Beltrum verdere stappen richting de volgende fase: van onderzoeken en verkennen naar realiseren en versterken.

Dorpendeal

De Dorpendeal Beltrum is ontstaan vanuit de gezamenlijke wens om de leefbaarheid, sociale cohesie en voorzieningen in Beltrum ook op langere termijn te behouden en te versterken. Samen met inwoners, verenigingen, gemeente Berkelland en provincie Gelderland werken we aan een toekomstbestendig Beltrum, waarbij ontmoeten, leefbaarheid en sociale verbondenheid centraal staan.

Waar in fase 1 vooral het onderzoek naar maatschappelijk vastgoed centraal stond, is in fase 2 breder gekeken naar de samenhang tussen voorzieningen, sociale verbinding en dorpsontwikkeling. Thema's als de toekomst van de dorpsorganisatie, wonen, vitaliteit, de inzet van de dorpsverbinder en samenwerking tussen verenigingen hebben daarin nadrukkelijk een plek gekregen.

De afgelopen periode heeft laten zien dat de Dorpendeal niet alleen heeft geleid tot onderzoeken en plannen, maar ook tot meer samenwerking, betrokkenheid en bewustwording binnen het dorp. Inwoners en werkgroepen denken actief mee over de toekomst van Beltrum en werken steeds vaker vanuit gezamenlijk dorpsbelang aan een leefbaar, verbonden en bruisend Beltrum.

Onze kernwaarden zijn ontmoeten, leefbaarheid en sociale cohesie

De Dorpendeal bouwt voort op eerdere initiatieven, zoals de pilot Welzijn, Wonen en Zorg, en sluit aan bij ontwikkelingen rondom sportpark de Sonders. Met een integrale aanpak werkt Beltrum aan duurzame oplossingen voor maatschappelijke voorzieningen, wonen, zorg en ontmoeten.

Juist in een tijd waarin voorzieningen en organisaties veranderen, is samenwerking belangrijk om Beltrum leefbaar, sterk en toekomstbestendig te houden.

Samenvatting

Met de Dorpendeal *Beltrum Kik Veuroet* werkt Beltrum sinds 2023 aan een toekomstbestendig dorp, waarin ontmoeten, leefbaarheid en sociale cohesie centraal staan. Wat begon als een onderzoek naar maatschappelijk vastgoed is uitgegroeid tot een breed dorpsproces, waarin inwoners, verenigingen, maatschappelijke organisaties en overheden gezamenlijk werken aan de toekomst van Beltrum.

In fase 1 lag de nadruk op onderzoek, inventarisatie en het verkennen van scenario's voor het maatschappelijk vastgoed. In fase 2 is deze koers verder verdiept en verbreed. Naast gebouwen kregen ook thema's als sociale verbondenheid, wonen, vitaliteit, de toekomst van de dorpsorganisatie en samenwerking binnen het dorp nadrukkelijk een plek binnen de Dorpendeal.

De afgelopen periode heeft geleid tot concrete resultaten en nieuwe ontwikkelingen binnen Beltrum. Voor de maatschappelijke accommodaties zijn toekomstscenario's verder uitgewerkt en is duidelijker geworden welke rol de verschillende gebouwen ook op langere termijn kunnen blijven vervullen binnen het dorp. Daarbij staat niet één centrale voorziening centraal, maar juist het versterken van de bestaande maatschappelijke locaties in samenhang met elkaar. Dacapo blijft de culturele thuisbasis van Concordia, de kerk ontwikkelt zich stap voor stap richting breder maatschappelijk gebruik, de Sonders werkt aan uitbreiding als ontmoetings- en beweeglocatie en het Kulturhus blijft flexibel inspelen op veranderende functies en gebruikers binnen het dorp.

Ook op sociaal en organisatorisch vlak zijn belangrijke stappen gezet. Vanuit de werkgroep Sociale Verbondenheid zijn nieuwe initiatieven ontstaan rondom ontmoeting, vitaliteit en ondersteuning van inwoners. De dorpsverbinder speelde hierin een belangrijke verbindende rol. Daarnaast is gewerkt aan een vernieuwde dorpsorganisatie onder de naam *Bruisend Beltrum*, waarin inwoners, verenigingen en initiatieven nog sterker met elkaar worden verbonden.

De Dorpendeal heeft daarmee niet alleen geleid tot onderzoeken en plannen, maar vooral ook tot meer samenwerking, betrokkenheid en bewustwording binnen het dorp. De afgelopen periode stond in het teken van de 'halve finale': het verdiepen van plannen, toetsen van haalbaarheid en organiseren van draagvlak. De komende fase staat steeds meer in het teken van keuzes maken, organiseren en realiseren, met als gezamenlijk doel een leefbaar, verbonden en bruisend Beltrum.

1. Maatschappelijk Vastgoed

Binnen de Dorpendeal is de afgelopen periode intensief gewerkt aan de toekomst van het maatschappelijk vastgoed in Beltrum. Samen met de betrokken verenigingen, beheerders en gebruikers is onderzocht hoe de verschillende gebouwen ook op langere termijn kunnen blijven bijdragen aan ontmoeten, verenigen, bewegen en sociale cohesie in het dorp.

Uit fase 1 kwam naar voren dat behoud van alle huidige maatschappelijke voorzieningen in de bestaande vorm op termijn niet haalbaar is. Daarom is in fase 2 verder gewerkt aan de voorkeursrichting uit het onderzoek: scenario 3, waarbij de kerk, Dacapo en de Sonders een belangrijke rol blijven vervullen binnen het maatschappelijk hart van Beltrum.

Per locatie is gekeken naar de huidige situatie, de kansen voor de toekomst en de rol die het gebouw kan blijven spelen binnen een toekomstbestendig Beltrum. In onderstaande paragrafen wordt per locatie de stand van zaken weergegeven.

1.1 Dacapo

1.1.1 Stand van zaken

Muziekgebouw Dacapo vervult een belangrijke rol binnen de Beltrumse gemeenschap en is de thuisbasis van muziekvereniging Concordia. Het gebouw verkeert in goede staat, is financieel gezond en voldoet goed aan de wensen van de vereniging. Dacapo biedt ruimte voor repetities, lessen, kleine optredens en ontmoetingen en heeft voor Concordia een belangrijke sociale en culturele waarde binnen het dorp.



Binnen de Dorpendeal is Dacapo aangesloten vanuit de wens om mee te denken over de leefbaarheid van Beltrum en de toekomst van het maatschappelijk vastgoed. Daarbij speelde niet zozeer een acute noodzaak, maar vooral de vraag hoe het gebouw ook op langere termijn toekomstbestendig kan blijven. Wel zijn er aandachtspunten voor de toekomst, zoals vergrijzing binnen de vereniging, het mogelijk wegvallen van huurders en de verdere verduurzaming van het gebouw.

1.1.2 Wat heeft de Dorpendeal opgeleverd?

De Dorpendeal heeft voor Dacapo vooral gezorgd voor meer bewustwording, samenwerking en inzicht in de toekomstmogelijkheden van het gebouw. Binnen het proces is onderzocht welke rol Dacapo kan blijven vervullen binnen het maatschappelijk vastgoed van Beltrum. Daarbij is scenario 3 als voorkeursrichting naar voren gekomen, waarbij Dacapo behouden blijft als culturele en muzikale voorziening binnen het dorp.

Daarnaast heeft het traject geleid tot meer overleg en samenwerking tussen verenigingen en maatschappelijke organisaties in Beltrum. Binnen Concordia zijn de ontwikkelingen actief besproken met leden en bestuur en is de toekomst van het gebouw nadrukkelijk onderdeel geworden van de meerjarige koers van de vereniging. Ook is een meerjarenonderhoudsplan opgesteld, waardoor beter inzicht is ontstaan in toekomstige onderhouds- en verduurzamingsopgaven.

1.1.3 Hoe verder?

Voor de komende jaren blijft Dacapo de thuisbasis van muziekvereniging Concordia. Op basis van de huidige situatie is er geen alternatief beschikbaar dat dezelfde combinatie biedt van functionaliteit, vrijheid, opslagruimte, akoestiek en financiële haalbaarheid.

De komende periode blijft Dacapo betrokken bij de verdere uitwerking van scenario 3 en de bredere plannen rondom het maatschappelijk vastgoed in Beltrum. Tegelijkertijd wordt verder gewerkt aan verduurzaming en toekomstbestendig onderhoud van het gebouw, zodat Dacapo ook in de toekomst een belangrijke culturele ontmoetingsplek binnen Beltrum kan blijven.



1.2 Kulturhus de Wanne

1.2.1 Stand van zaken

Het Kulturhus de Wanne vervult een belangrijke maatschappelijke functie binnen Beltrum en vormt al jaren een centrale plek voor ontmoeting, activiteiten en samenwerking. Het gebouw wordt gebruikt door verenigingen, maatschappelijke organisaties, zorgaanbieders en inwoners en speelt daarmee een belangrijke rol in de leefbaarheid van het dorp.



Binnen de Dorpendeal is geïnterviewd welke functies momenteel in het Kulturhus plaatsvinden en welke behoeften er voor de toekomst bestaan. Daaruit blijkt dat veel gebruikers goed op hun plek zitten en dat het gebouw nog steeds voorziet in een duidelijke behoefte binnen het dorp. Tegelijkertijd wordt gekeken naar mogelijkheden om functies logischer te clusteren binnen Beltrum. Zo wordt onderzocht of functies zoals fysiotherapie in de toekomst mogelijk beter kunnen aansluiten bij de ontwikkelingen op sportpark de Sonders.

Ook wordt gekeken naar toekomstige invulling van ruimtes wanneer functies of huurders veranderen. Daarbij wordt gedacht aan maatschappelijke voorzieningen, kleinschalige werk- of praktijkruimtes en nieuwe lokale initiatieven die passen bij de schaal en behoefte van Beltrum.

1.2.2 Wat heeft de Dorpendeal opgeleverd?

De Dorpendeal heeft vooral geleid tot meer inzicht in het huidige gebruik van het Kulturhus en de mogelijke ontwikkelrichtingen voor de toekomst. Daarnaast heeft het traject bijgedragen aan een bredere samenwerking tussen maatschappelijke locaties binnen Beltrum. Daarbij wordt steeds meer gekeken naar het gezamenlijk belang van het dorp, in plaats van naar individuele gebouwen of organisaties.

Vanuit die gedachte staat het Kulturhus open voor samenwerking en het, waar passend, verplaatsen of delen van activiteiten met andere maatschappelijke locaties in Beltrum. Hiermee wil het Kulturhus bijdragen aan het behoud van vitale voorzieningen binnen het dorp en aan een evenwichtige spreiding van maatschappelijke functies.

1.2.3 Hoe verder?

Voor de komende jaren blijft het Kulturhus een belangrijke ontmoetingsplek binnen Beltrum. Tegelijkertijd wordt nadrukkelijk gekeken hoe functies in de toekomst beter verdeeld kunnen worden over de verschillende maatschappelijke locaties binnen het dorp, passend bij de behoefte en mogelijkheden van gebruikers en huurders.

Het Kulturhus blijft daarbij actief betrokken bij het vervolg van de Dorpendeal en denkt mee over de verdere ontwikkeling van het maatschappelijk vastgoed in Beltrum.

Uitgangspunt blijft dat maatschappelijke activiteiten behouden blijven voor het dorp, ook wanneer deze in de toekomst mogelijk op andere locaties plaatsvinden.

1.3 Onze Lieve Vrouw Tenhemelopneming Kerk

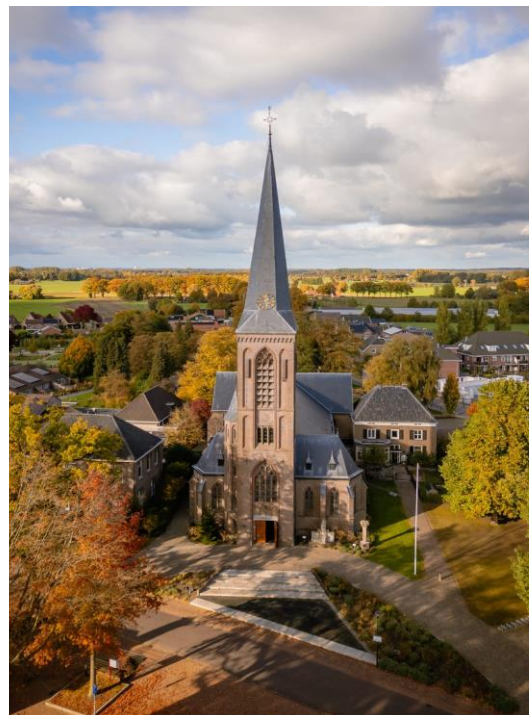
1.3.1 Stand van zaken

De Onze Lieve Vrouw Tenhemelopneming Kerk neemt een bijzondere plek in binnen Beltrum. De kerk is niet alleen een Rijksmonument met grote cultuurhistorische waarde, maar vormt ook letterlijk en figuurlijk het hart van het dorp. De kerk is op dit moment nog in eredienst en blijft volgens het huidige beleidsplan van de Ludger- en Paulusparochie voorlopig behouden als kerkgebouw.

Binnen de huidige situatie wordt al op beperkte schaal multifunctioneel gebruik gemaakt van de kerk en de naastgelegen pastorie. In de multifunctionele ruimte achter in de kerk vinden vergaderingen, condoleances en bijeenkomsten plaats. Ook het Parochiecentrum wordt gebruikt voor overleg en kleinschalige activiteiten.

Tegelijkertijd is zichtbaar dat het kerkgebruik op langere termijn verandert en dat gekeken moet worden naar een toekomstbestendige invulling van het gebouw.

De locatieraad ziet mogelijkheden om het kerkelijk gedeelte in de toekomst compacter te maken, waardoor meer ruimte ontstaat voor maatschappelijke en culturele functies. Daarbij blijft het uitgangspunt dat de kerk een plek voor alle Beltrummers moet blijven, met behoud van de monumentale en cultuurhistorische waarde van het gebouw.



1.3.2 Wat heeft de Dorpendeal opgeleverd?

De Dorpendeal heeft geleid tot meer bewustwording en een breder gesprek over de toekomst van de kerk binnen Beltrum. Uit de gesprekken en onderzoeken blijkt dat veel inwoners waarde hechten aan het behoud van het maatschappelijke hart van Beltrum, waarin de kerk samen met de school, de Hassinkhof, het Kulturhus en andere voorzieningen een belangrijke rol speelt.

Daarnaast heeft het traject geleid tot verdere verkenningen rondom multifunctioneel gebruik van de kerk en de mogelijkheden voor samenwerking met andere maatschappelijke functies in het dorp. Tijdens bijeenkomsten en inloopavonden zijn verschillende ideeën besproken en is input opgehaald vanuit inwoners en betrokken organisaties. Ook is aansluiting gezocht bij regionale initiatieven zoals Samen Kerk Samen Sterk, waarin meerdere dorpen gezamenlijk nadenken over de toekomst van kerkgebouwen in de regio.



1.3.3 Hoe verder?

De komende periode staat in het teken van verdere gesprekken met de parochie, het bisdom en andere betrokken partijen over de toekomst van de kerk in Beltrum. Daarbij wordt gekeken hoe het kerkgebouw ook op langere termijn een betekenisvolle functie kan blijven vervullen voor het dorp.

Tegelijkertijd wordt verder onderzocht welke mogelijkheden er zijn voor multifunctioneel gebruik, verduurzaming en samenwerking met maatschappelijke functies binnen het centrum van Beltrum. Uitgangspunt daarbij blijft dat de kerk haar verbindende rol binnen het dorp behoudt en zich verder kan ontwikkelen tot een ontmoetingsplek voor alle Beltrummers.



1.4 De Sonders

1.4.1 Stand van zaken

Sportcomplex de Sonders is een belangrijke ontmoetings- en sportlocatie binnen Beltrum. Wekelijks maken meer dan 1.200 mensen gebruik van het complex en zijn acht sportverenigingen actief op en rondom de locatie. Daarmee levert de Sonders een grote bijdrage aan de leefbaarheid, gezondheid en sociale verbondenheid binnen het dorp.

Binnen de Dorpendeal is onderzocht hoe de sporthal en het omliggende sportpark toekomstbestendig kunnen worden ingericht. Inmiddels ligt er een ontwerp voor uitbreiding van de sporthal met onder andere een centrale ontmoetingsruimte, vergaderruimten, een fysiotherapieruimte, fitnessruimte en extra berging. Hiermee moet de Sonders zich verder ontwikkelen tot een plek waar ontmoeten, bewegen, gezondheid en maatschappelijke functies samenkomen.

Tegelijkertijd zijn er vier concrete uitdagingen die om een besluit of actie vragen voordat de plannen verder uitgewerkt kunnen worden:



Impressie door ZN Architecten

- Eigenaarschap en juridische constructie: de gemeente is eigenaar van de sporthal, de Sportcentrale is eigenaar van de kantine en bestuurskamer inclusief ondergrond. De nieuwbouw raakt beide eigenaren. De grond is beschikbaar via erfpacht; voor de opstallen moet nog een juridische keuze worden gemaakt. Dit vraagt om een duidelijk besluit van de gemeente over welke entiteit de toekomstige eigenaar wordt.
- Toekomst van het gemeentelijk sportbedrijf: de gemeente Berkelland werkt aan de oprichting van een sportbedrijf dat het beheer van sporthallen overneemt. Zolang onduidelijk is wanneer dit wordt gerealiseerd en wat dit betekent voor de Sonders, kunnen de plannen niet worden afgerond. Beltrum vraagt de gemeente vóór eind 2026 duidelijkheid te geven over de kaders.
- Bestemmingswijziging (BOPA): de huidige bestemming 'sport' dekt maatschappelijke functies en evenementen niet. Een buitenplanse omgevingsactiviteit is noodzakelijk. Beltrum vraagt de gemeente actief mee te denken en de vergunningsprocedure zo vlot mogelijk te doorlopen.
- Financiering: de indicatieve investering voor de uitbreiding van de Sonders bedraagt circa € 5 tot 7 miljoen (afhankelijk van het definitieve scenario). Een financieringsplan wordt uitgewerkt samen met bureau Op Naar Nul, gespecialiseerd in fondsenwerving voor sportprojecten. Subsidies via NOC*NSF en andere fondsen worden actief verkend.

Zie bijlage 1 voor impressies van het ontwerp.

1.4.2 Wat heeft de Dorpendeal opgeleverd?

De Dorpendeal heeft geleid tot meer draagvlak, samenwerking en bewustwording rondom de toekomst van de Sonders. Tijdens verschillende bijeenkomsten en overleggen hebben inwoners, verenigingen en gebruikers actief meegedacht over de plannen. Hierdoor is het plan stap voor stap verder aangescherpt en beter afgestemd op de behoefte binnen Beltrum.

Daarnaast heeft de Dorpendeal een concrete impuls gegeven aan een langgekoesterde wens binnen het dorp: het realiseren van een fitnessruimte in Beltrum. In combinatie met fysiotherapie ontstaat hiermee een voorziening waar jong en oud lokaal kunnen werken aan gezondheid, herstel en beweging. Zeker met het oog op vergrijzing en vitaliteit wordt dit gezien als een belangrijke ontwikkeling voor de toekomst van Beltrum.

Ook de uitbreiding van ontmoetingsfuncties draagt bij aan meer verbinding tussen gebruikers en bezoekers van het sportpark. Door activiteiten meer te spreiden over de dag ontstaat een levendigere locatie waar ontmoeten en bewegen elkaar versterken.

1.4.3 Hoe verder?

De komende periode wordt gewerkt aan de verdere uitwerking en realisatie van de plannen voor de Sonders. Hiervoor is een nieuwe werkgroep samengesteld die zich richt op bouwkundige uitwerking, vergunningstrajecten, onderzoeken en financiering. Het doel is om het project vóór 2030 gerealiseerd te hebben.

Naast de technische en ruimtelijke uitwerking ligt de komende jaren de grootste uitdaging op het gebied van financiering en organisatie. Daarbij wordt nadrukkelijk gekeken naar samenwerking met externe partijen, fondsen en subsidiemogelijkheden. Tegelijkertijd blijft het uitgangspunt dat de Sonders zich verder ontwikkelt tot een toekomstbestendige ontmoetingsplek waar sport, gezondheid en sociale cohesie samenkomen.

2. Sociale en organisatorische ontwikkeling

Naast de uitwerking van het maatschappelijk vastgoed is binnen de Dorpendeal nadrukkelijk gewerkt aan de sociale en organisatorische kracht van Beltrum. Daarbij stond niet alleen de toekomst van voorzieningen centraal, maar vooral ook de vraag hoe inwoners, verenigingen en organisaties ook in de toekomst samen kunnen blijven bouwen aan een leefbaar en verbonden dorp.

De eindrapporten van WAT, de dorpsorganisatie Bruisend Beltrum en de werkgroepen Sociale Verbinding en Communicatie laten zien dat de Dorpendeal heeft geleid tot meer samenwerking, betrokkenheid en eigenaarschap binnen het dorp. De verschillende trajecten versterken elkaar en vormen gezamenlijk een belangrijke basis voor de verdere ontwikkeling van Beltrum.

2.1 Wonen Als Thuis (WAT)

Wonen Als Thuis (WAT) is een initiatief vanuit Beltrum dat zich richt op het realiseren van passende woonruimte voor mensen met een beperking, zodat zij in hun eigen vertrouwde omgeving kunnen blijven wonen. De stichting WAT werd opgericht in 2019 en werkt hierin samen met ProWonen, Marga Klompé en zorgorganisatie Sius.

2.1.1 Verbinding met de Dorpendeal

Binnen de Dorpendeal is WAT nadrukkelijk verbonden geraakt met de bredere ontwikkeling van leefbaarheid, zorg en sociale verbondenheid in Beltrum. Daarbij wordt niet alleen gekeken naar wonen, maar ook naar de plek die mensen met een ondersteuningsvraag innemen binnen de gemeenschap en het maatschappelijk hart van het dorp.

2.1.2 Stand van Zaken

De afgelopen jaren is gewerkt aan de planvorming voor de voormalige pastoorswoning in Beltrum. Samen met de betrokken partijen is onderzocht welke woonvorm het beste aansluit bij de doelgroep en hoe dit ruimtelijk en praktisch gerealiseerd kan worden. Inmiddels is een ontwerpteam samengesteld en zijn de benodigde oppervlaktes, haalbaarheid en eerste ontwerpen verder uitgewerkt.

Met het akkoord van de Raad van Commissarissen van ProWonen eind 2025 is een belangrijke vervolgstap gezet. Op dit moment wordt verder gewerkt aan de uitwerking van het ontwerp, de uitstraling van het gebouw en de inpassing binnen de omgeving.

2.1.3 Betekenis voor Beltrum

WAT laat zien hoe vanuit Beltrum zelf wordt gewerkt aan een inclusieve en toekomstbestendige gemeenschap, waarin inwoners zoveel mogelijk in hun eigen dorp kunnen blijven wonen en meedoen. Daarmee sluit het initiatief naadloos aan bij de uitgangspunten van de Dorpendeal: ontmoeten, leefbaarheid en sociale cohesie.

WAT is een van de meest tastbare successen van de Dorpendeal. De mijlpalen spreken voor zich: oprichting stichting WAT (2019), intentieverklaring ProWonen, Marga Klompé en Sius (november 2022), aankoop van de pastoorswoning door ProWonen (januari 2023), samenstelling van een ontwerpteam en uitwerking van benodigde oppervlaktes en haalbaarheidstoets, en in december 2025 het akkoord van de Raad van Commissarissen van ProWonen. Een initiatief dat echt van en door Beltrum is, en dat laat zien wat een dorp kan bereiken als inwoners en professionele partijen samen optrekken.



2.2 Toekomstbestendige dorpsorganisatie

2.2.1 Van Raad van Overleg naar Bruisend Beltrum

De ontwikkeling van *Bruisend Beltrum* vormt één van de belangrijkste opbrengsten van de Dorpendeal. Waar de Raad van Overleg van oorsprong vooral bestond uit aangesloten verenigingen, is binnen de Dorpendeal gewerkt aan een bredere dorpsorganisatie waarin inwoners, verenigingen en initiatieven samen verantwoordelijkheid nemen voor de leefbaarheid van Beltrum.

Binnen het traject werd duidelijk dat maatschappelijke ontwikkelingen, zoals individualisering, druk op vrijwilligers en veranderende voorzieningen, vragen om een organisatievorm die beter aansluit bij de toekomst. Daarom is onderzocht hoe de huidige structuur verder ontwikkeld kan worden naar een toekomstbestendige dorpsorganisatie waarin samenwerking, betrokkenheid en eigenaarschap vanuit het dorp centraal staan.



2.2.2 Input vanuit het dorp

In 2025 zijn meerdere bijeenkomsten georganiseerd om input op te halen vanuit zowel de huidige leden van de Raad van Overleg als vanuit de inwoners van Beltrum. Tijdens bijeenkomsten en dorpsavonden is gesproken over de rol van de dorpsorganisatie, eigenaarschap, participatie en samenwerking binnen het dorp.

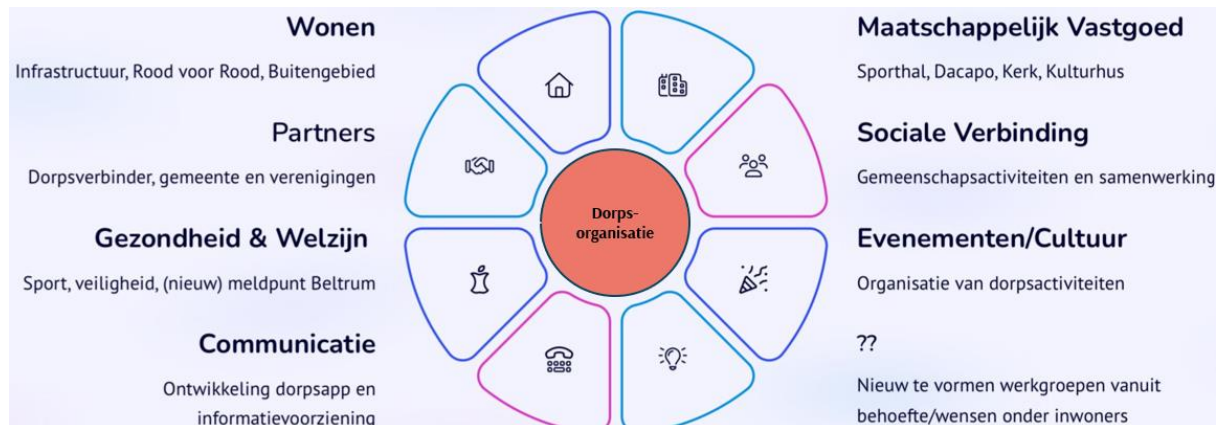
Daarnaast heeft de werkgroep werkbezoeken gebracht aan onder andere Hengevelde en Beckum om inspiratie op te doen uit vergelijkbare dorpsorganisaties. Deze gesprekken hebben waardevolle inzichten opgeleverd over organisatievormen, participatie en het betrekken van inwoners bij dorpsontwikkeling.

2.2.3 Nieuwe koers

Op basis van de gesprekken en opgehaalde input zijn de contouren uitgewerkt voor een vernieuwde dorpsorganisatie onder de naam Bruisend Beltrum. Uitgangspunt daarbij is een organisatie waarin inwoners lid kunnen worden en verenigingen als partners

betrokken blijven. De nieuwe organisatie moet functioneren als verbindende factor, belangenbehartiger en aanjager van initiatieven binnen Beltrum.

Daarbij wordt gewerkt vanuit een werkgroepenstructuur, waarin initiatieven vanuit het dorp centraal staan en inwoners actief kunnen meedenken en deelnemen. De nadruk ligt op samenwerking, betrokkenheid en het gezamenlijk versterken van de leefbaarheid van Beltrum.



2.2.4 Vervolg

De werkgroep heeft haar bevindingen inmiddels overgedragen aan de Raad van Overleg Beltrum. De komende periode staat in het teken van de verdere implementatie van de nieuwe dorpsorganisatie. Daarbij wordt onder andere gekeken naar de juridische structuur, aanpassing van statuten en de verdere inrichting van bestuur en werkgroepen.

Met Bruisend Beltrum wordt verder gebouwd aan een organisatie die aansluit bij de kracht van het dorp: samen verantwoordelijkheid nemen voor een leefbaar, actief en toekomstbestendig Beltrum.

2.3 Sociale verbondenheid

2.3.1 Versterken van ontmoeting en betrokkenheid

Binnen de Dorpendeal heeft sociale verbondenheid een belangrijke plaats gekregen. Vanuit de werkgroep Sociale Verbondenheid is de afgelopen jaren gewerkt aan het versterken van ontmoeting, vitaliteit en onderlinge betrokkenheid binnen Beltrum. Daarbij lag de focus niet alleen op het organiseren van activiteiten, maar vooral op het verbinden van inwoners, verenigingen en initiatieven.

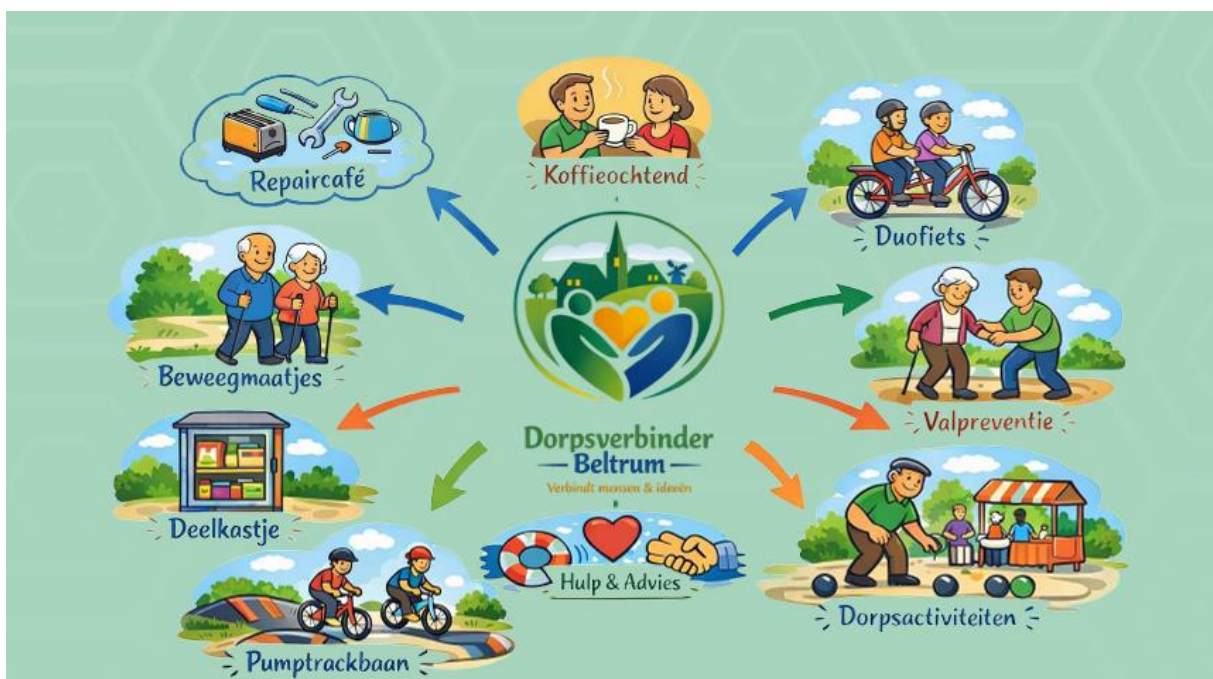
De werkgroep heeft samen met inwoners en organisaties verschillende nieuwe initiatieven opgezet of bestaande activiteiten verder versterkt. Voorbeelden hiervan zijn het duofietsenproject, de welkomstpakketten voor nieuwe inwoners, koersbal, kinder-

EHBO, vitaliteitsactiviteiten voor ouderen en diverse ontmoetingsactiviteiten binnen het dorp.

Ook zijn nieuwe verbindingen ontstaan tussen initiatieven en organisaties. Zo is Bras Beltrum (Brengt alles samen) aangesloten bij de werkgroep Sociale Verbondenheid en wordt samengewerkt rondom activiteiten voor gezinnen, gezondheid en ontmoeting. Daarnaast is gewerkt aan de ontwikkeling van een dorpsapp, waarmee activiteiten, vrijwilligerswerk en informatie beter toegankelijk worden voor inwoners van Beltrum.

2.3.2 De rol van de dorpsverbinder

Een belangrijke rol binnen deze ontwikkeling is weggelegd voor de dorpsverbinder. Vanuit een laagdrempelige en zichtbare rol binnen het dorp heeft de dorpsverbinder inwoners, verenigingen en organisaties met elkaar verbonden en initiatieven geholpen verder te ontwikkelen.



In de afgelopen periode is de dorpsverbinder uitgegroeid tot een herkenbaar aanspreekpunt binnen Beltrum. Nieuwe activiteiten zijn mede vanuit deze rol ontstaan en inwoners weten de dorpsverbinder steeds beter te vinden met vragen, ideeën en signalen uit het dorp. Ook heeft de dorpsverbinder geholpen bij het versterken van samenwerking tussen organisaties en het vinden van nieuwe vrijwilligers.

In 2026 is de Raad van Overleg gestart met een crowdfundingactie voor het behoud van de dorpsverbinder. Hiervoor zijn verschillende acties opgezet. Om de functie van dorpsverbinder structureel te kunnen behouden, is jaarlijks een bijdrage van € 20.000 vanuit het dorp nodig. Helaas hebben we moeten constateren dat we slechts een deel van het bedrag hebben opgehaald. Dat betekent dat we genoodzaakt werden om te stoppen met de dorpsverbinder. Zonder structurele financiële steun blijkt het in de praktijk een te grote uitdaging om een dorpsverbinder voor ons dorp te kunnen behouden.

Steun de Dorpsverbinder!

De dorpsverbinder is de spil van ons dorp. Het is iemand die ziet wat er speelt, mensen samenbrengt en ideeën omzet in actie.

Zonder deze rol komen initiatieven stil te liggen en raken mensen minder verbonden met elkaar.

Helaas stopt de financiële ondersteuning voor de dorpsverbinder. Als we nu niets doen, **verdwijnt de dorpsverbinder** uit Beltrum.

Daarom komen we als dorp **zelf in actie**.

Want als we geloven in de kracht van Beltrum, moeten we daar samen in investeren.

Scan de QR-code



Wij zien dit echt als een aderslating in de dorpendeal, wij zijn er niet in geslaagd om ons dorp voldoende te mobiliseren voor financiële steun, de ervaring leert dat het lastig is om deze financiering langdurig en structureel vanuit een dorp alleen te organiseren.

Wij zien daarom ook een belangrijke rol voor de gemeente en de provincie. De dorpsverbinder is diepgeworteld in de lokale gemeenschap en staat dicht bij inwoners. Daardoor kan deze functie vaak sneller en beter inspelen op dagelijkse vragen en behoeften dan gemeentelijke of provinciale organisaties. Naar onze mening verdient de borging van deze functie daarom nadrukkelijk aandacht binnen het gemeentelijke en provinciale beleid.

2.3.3 Vooruitkijken

De ervaringen van de afgelopen jaren laten zien dat investeren in sociale verbondenheid en ontmoeting een belangrijke bijdrage levert aan de leefbaarheid van Beltrum.

Tegelijkertijd blijft dit aandacht vragen. Juist in een actief dorp met veel verenigingen en initiatieven is behoefte aan verbinding, coördinatie en ondersteuning.

De werkgroep Sociale Verbondenheid sluit daarom aan bij de verdere ontwikkeling van de nieuwe dorpsorganisatie Bruisend Beltrum. Samen met inwoners, vrijwilligers en organisaties wordt verder gebouwd aan een dorp waarin inwoners elkaar weten te vinden, mee kunnen doen en zich betrokken voelen bij hun omgeving.

2.4 Communicatie en participatie

2.4.1 Inwoners betrokken houden

Communicatie en participatie hebben gedurende de gehele Dorpendeal een belangrijke rol gespeeld. Vanuit de werkgroep Communicatie is actief ingezet op het informeren, betrekken en meenemen van inwoners bij de ontwikkelingen rondom *Beltrum Kik Veuroet*. Het uitgangspunt daarbij was om zoveel mogelijk inwoners — jong en oud — aangesloten te houden bij het proces en ruimte te geven om mee te denken over de toekomst van Beltrum.

Om een breed bereik binnen het dorp te realiseren, is gebruik gemaakt van verschillende communicatiemiddelen. Naast de website www.beltrum.nu en Social media werden ook nieuwsbrieven, flyers, persberichten, jongerenapps en lokale media ingezet. Daarnaast is een herkenbare huisstijl ontwikkeld die gedurende het traject consequent is gebruikt.



2.4.2 Dorpsbijeenkomsten en participatie

Ook in het tweede jaar van de Dorpendeal zijn verschillende bijeenkomsten georganiseerd om inwoners actief te betrekken bij het proces. Op 26 mei 2025 vond een inloopbijeenkomst plaats in de kerk, waarbij de verschillende werkgroepen hun ontwikkelingen presenteerden en inwoners vragen konden stellen en input konden meegeven. Daarnaast werden plannen rondom maatschappelijk vastgoed, sociale verbinding, de nieuwe dorpsorganisatie en Wonen Als Thuis toegelicht.

Op 23 februari 2026 volgde de dorpsbijeenkomst *De Halve Finale*, waarbij werkgroepen in panelvorm met inwoners in gesprek gingen over de stand van zaken en de vervolgstappen richting de volgende fase van de Dorpendeal. Ook voorafgaand aan deze bijeenkomst kregen inwoners nadrukkelijk de mogelijkheid om vragen en aandachtspunten aan te dragen.

Op 8 juni 2026 vond de Finale van de Dorpendeal plaats tijdens een plenaire bijeenkomst. De presentatie van deze avond is opgenomen als bijlage 3. Tijdens de bijeenkomst presenteerden de verschillende werkgroepen hun eindrapportage. Hierbij werd ingegaan op:

- wat is de stand van zaken
- wat heeft de Dorpendeal opgeleverd
- wat en hoe zien de plannen eruit na de Dorpendeal

2.4.3 Samen verder bouwen

De afgelopen periode heeft laten zien dat open communicatie en actieve participatie bijdragen aan draagvlak, betrokkenheid en eigenaarschap binnen het dorp. Door inwoners gedurende het hele traject actief mee te nemen in keuzes en ontwikkelingen is de Dorpendeal steeds meer een gezamenlijk proces van en voor Beltrum geworden.

Ook in de volgende fase blijft communicatie een belangrijk onderdeel van het proces. Daarbij blijft de inzet gericht op transparantie, bereikbaarheid en het actief blijven betrekken van inwoners bij de verdere ontwikkeling van een toekomstbestendig en bruisend Beltrum.

3. Eindverantwoording Raad van Overleg

De afgelopen periode stond in het teken van de ‘halve finale’: het verdiepen van plannen, toetsen van haalbaarheid en organiseren van draagvlak. De komende fase staat steeds meer in het teken van keuzes maken, organiseren en realiseren. Zie Bijlage 4 voor een specifieke schematische weergave van de verantwoording per doelstelling.

3.1 Van onderzoek naar beweging

Met de Dorpendeal *Beltrum Kik Veuroet* is de afgelopen jaren gewerkt aan een brede toekomstverkenning voor Beltrum. Wat begon als een onderzoek naar maatschappelijk vastgoed, groeide uit tot een integraal traject rondom leefbaarheid, ontmoeten, sociale cohesie en de toekomst van de dorpsorganisatie.

De kracht van het traject lag daarbij in de samenwerking tussen inwoners, verenigingen, maatschappelijke organisaties, gemeente Berkelland en provincie Gelderland. Door gezamenlijk op te trekken is niet alleen gewerkt aan plannen en onderzoeken, maar vooral ook aan verbinding, bewustwording en draagvlak binnen het dorp.

Met bijeenkomsten zoals de inloopavond van mei 2025 en *De Halve Finale* in februari 2026 zijn inwoners actief betrokken gebleven bij het proces. Deze momenten hebben niet alleen geleid tot meer betrokkenheid en draagvlak, maar ook tot nieuwe inzichten, vragen en verbindingen tussen inwoners, verenigingen en werkgroepen.

3.2 Wat heeft de Dorpendeal opgeleverd?

De Dorpendeal heeft geleid tot concrete resultaten op meerdere thema's binnen Beltrum. Zo zijn toekomstscenario's voor het maatschappelijk vastgoed onderzocht en verder uitgewerkt, is een nieuwe koers ontwikkeld voor de dorpsorganisatie en zijn diverse sociale initiatieven ontstaan of versterkt. Ook zijn nieuwe samenwerkingen ontstaan tussen verenigingen, organisaties en inwoners.

Daarnaast heeft het traject geleid tot:

- meer betrokkenheid van inwoners bij de toekomst van Beltrum
- een sterkere samenwerking tussen maatschappelijke organisaties
- nieuwe initiatieven op het gebied van ontmoeting, vitaliteit en zorg

- verdere ontwikkeling van de dorpsapp
- een bredere bewustwording rondom toekomstbestendige voorzieningen
- het behoud van de supermarkt RIBO in Beltrum en café Dute
- meer samenwerking en eigenaarschap vanuit gezamenlijk dorpsbelang in plaats van vanuit afzonderlijke organisaties of gebouwen

De Dorpendeal heeft daarmee niet alleen plannen opgeleverd, maar ook beweging binnen het dorp in gang gezet.

Financiële verantwoording

Onderstaand overzicht geeft per onderdeel de begrote en werkelijke kosten van de Dorpendeal weer. De totale begroting bedroeg €230.000. De uitvoering is binnen dat kader gebleven, met een beperkte overschrijding bij de werkgroep Sociale Verbondenheid, die meer initiatieven heeft opgezet dan oorspronkelijk voorzien. Dit is een positief signaal van de energie en betrokkenheid in het dorp, maar vraagt wel om aandacht bij de structurele financiering van de dorpsverbinder in de toekomst.

Onderdeel	Begroot	Werkelijk
Bestendigen Dorpsorganisatie	€ 15.000	€ 14.000
Sociale cohesie & dorpsverbinder	€ 45.000	€ 66.000 *
Maatschappelijk vastgoed (onderzoek & begeleiding)	€ 140.000	€ 132.000
Wonen, werken en integraal	€ 30.000	€ 18.000 **
Totaal	€ 230.000	€ 230.000

* De overschrijding bij Sociale cohesie is het gevolg van meer initiatieven dan begroot. De werkgroep heeft aanzienlijk meer activiteiten opgezet dan voorzien, wat een positief signaal is van de betrokkenheid in het dorp.

** De onderschrijding bij Wonen, werken en integraal komt doordat de onderdelen Wonen en Werken met name door vrijwilligers zijn uitgevoerd en hiervoor geen externe kosten zijn gemaakt.

De financiële eindafrekening per onderdeel is opgenomen in Bijlage 2.

3.3 Reflectie op het proces

De afgelopen periode heeft laten zien dat een integraal dorpsproces veel tijd, inzet en afstemming vraagt. De betrokkenheid van vrijwilligers, werkgroepen en inwoners is daarbij van grote waarde geweest. Tegelijkertijd werd duidelijk dat complexe vraagstukken rondom vastgoed, eigendom, financiering en organisatie niet snel opgelost kunnen worden en een lange adem vragen. Ook de uitvoering vraagt veel inzet van vrijwilligers. Zeker bij meerdere parallelle trajecten vraagt dit om realistische planning, ondersteuning en voldoende doorlooptijd.

Verder is ervaren hoe belangrijk onafhankelijke begeleiding en professionele ondersteuning zijn binnen dergelijke trajecten. De ondersteuning vanuit externe partijen heeft geholpen om structuur aan te brengen, objectieve analyses uit te voeren en het proces bestuurlijk en organisatorisch zorgvuldig vorm te geven.

Een belangrijke les uit het traject is dat draagvlak en betrokkenheid ontstaan door inwoners actief onderdeel te maken van het proces. Door open communicatie, dorpsbijeenkomsten en participatie is gewerkt aan gezamenlijke keuzes en gedeeld eigenaarschap voor de toekomst van Beltrum.

Tips en leerpunten welke zijn opgedaan binnen de Dorpendeal Beltrum Kik Veuroet:

- Vertrouw op de inwoner. De grote keuzes zijn in Beltrum door inwoners gemaakt, niet door bestuurders. Dat is de reden dat het draagvlak zo breed is. Houd dat principe vast, ook als het tempo er soms onder lijdt.
- Begin elk nieuw vraagstuk met een nulmeting. Feiten eerst, meningen daarna. Zonder objectieve basis verzandt een discussie al snel in belangen en emoties.
- De omslag van gebouwdedenken naar dorpsdenken is de echte winst — en hij is nog niet af. Bruisend Beltrum moet die cultuur actief blijven bewaken, zeker wanneer de druk van de realisatiefase toeneemt en deelbelangen weer de kop opsteken.
- Wees zuinig op je vrijwilligers. Drie jaar met meerdere parallelle sporen was uitzonderlijk zwaar. De realisatiefase wordt niet minder complex. Plan bewust lichtere periodes in en wissel mensen waar mogelijk af.
- Geef de gemeente concrete vragen met een concrete deadline. Vage afstemming levert vage antwoorden op. Zeker rond het sportbedrijf en de BOPA-procedures is duidelijkheid van de gemeente een harde randvoorwaarde om verder te kunnen.
- Communiceer ook als er niets te melden lijkt — en vier successen expliciet. Bij lange trajecten ondermijnt stilte het vertrouwen. Een korte update is beter dan niets. En resultaten als WAT, de supermarkt en de jongerenraad verdienen een plek in de communicatie.
- De moeilijkste fase begint nu. Onderzoeken en participeren beheerst Beltrum. Maar realiseren vraagt andere vaardigheden. Haal op tijd de juiste expertise aan boord, en geef het Sonders-project een eigen governance die past bij een bouwproject van deze omvang.

3.4 Vooruitblik

Met deze tweede rapportage is een belangrijke fase binnen de Dorpendeal afgerond. Voor de komende periode verschuift de focus steeds meer van onderzoeken en verkennen naar verder uitwerken, organiseren en, waar mogelijk, realiseren.

De verschillende werkgroepen blijven ook in de volgende fase actief betrokken bij de verdere ontwikkeling van Beltrum. Daarbij blijft de gezamenlijke ambitie centraal staan: het behouden en versterken van een leefbaar, verbonden en toekomstbestendig Beltrum voor huidige en komende generaties.

Antwoord op de centrale vraag

De centrale vraag waarmee de Dorpendeal begon, luidde: “Kan het maatschappelijk vastgoed duurzaam en toekomstbestendig worden ingericht en bijdragen aan de sociale cohesie van Beltrum?” Na twee jaar onderzoek, participatie en verdieping is het antwoord bevestigend — maar genuanceerd.

Het behouden van alle huidige maatschappelijke gebouwen in de bestaande vorm is niet haalbaar. Maar een toekomstbestendig Beltrum is wel degelijk mogelijk. De Sonders ontwikkelt zich tot een centrale beweeg- en ontmoetingslocatie, Dacapo blijft de culturele thuisbasis van Concordia, de kerk behoudt haar verbindende rol en ontwikkelt zich stap voor stap richting breder gebruik, en het Kulturhus blijft flexibel inspelen op veranderende behoeften. Samen vormen deze locaties een samenhangend netwerk van ontmoetingsplekken dat bijdraagt aan de leefbaarheid en sociale cohesie in Beltrum.

De sociale en organisatorische opbrengsten van de Dorpendeal — de oprichting van Bruisend Beltrum, de groei van de dorpsverbinderfunctie, de nieuwe initiatieven vanuit de werkgroep Sociale Verbondenheid, de realisatie van WAT — laten zien dat de Dorpendeal meer in beweging heeft gezet dan alleen gebouwen. Beltrum heeft bewezen als gemeenschap de kracht te hebben om zelf de regie te nemen over de toekomst van het dorp.

Wat Beltrum vraagt van gemeente en provincie

Om de stap van plannen naar realisatie te kunnen zetten, heeft Beltrum de komende periode concrete medewerking en duidelijkheid nodig op een aantal punten:

- **Duidelijkheid over de toekomst van de sporthal:** de plannen voor de Sonders kunnen pas echt worden uitgewerkt zodra de gemeente helderheid geeft over de oprichting van een sportbedrijf en de overdracht van beheer. Beltrum vraagt de gemeente om vóór eind 2026 de kaders te communiceren waarbinnen de Sonders zich kan ontwikkelen.

- **Ondersteuning bij de BOPA-procedures:** alle scenario's vereisen een wijziging van het bestemmingsplan. Beltrum vraagt gemeente Berkelland om actief mee te denken en de procedures zo soepel en snel mogelijk te laten verlopen.
- **Structurele financiering van de dorpsverbinder:** de dorpsverbinder heeft zich bewezen als een onmisbare schakel in de sociale cohesie van Beltrum. De huidige financieringsconstructie (80% uit het dorp, 20% gemeente) is niet houdbaar. Beltrum vraagt gemeente en provincie te onderzoeken hoe de dorpsverbinderfunctie structureel geborgd kan worden, bij voorkeur als onderdeel van een breder beleid voor kleine kernen in de gemeente Berkelland.
- **Financiële ondersteuning voor fase 3:** de volgende fase — van plannen naar realiseren — vraagt om nieuwe middelen voor bouwkundige uitwerking, vergunningstrajecten en verduurzaming. Beltrum vraagt gemeente en provincie om de mogelijkheden voor cofinanciering in de volgende fase te verkennen.



Tot slot

De Dorpendeal Beltrum Kik Veuroet heeft niet alleen geleid tot onderzoeken en plannen, maar vooral tot nieuwe verbindingen, samenwerking en beweging binnen het dorp. De afgelopen jaren hebben laten zien hoeveel kracht en betrokkenheid aanwezig is in Beltrum.

Met de opbrengsten van deze Dorpendeal ligt er een stevige basis om ook de komende jaren verder te bouwen aan een leefbaar, verbonden en toekomstbestendig Beltrum.



4. Colofon

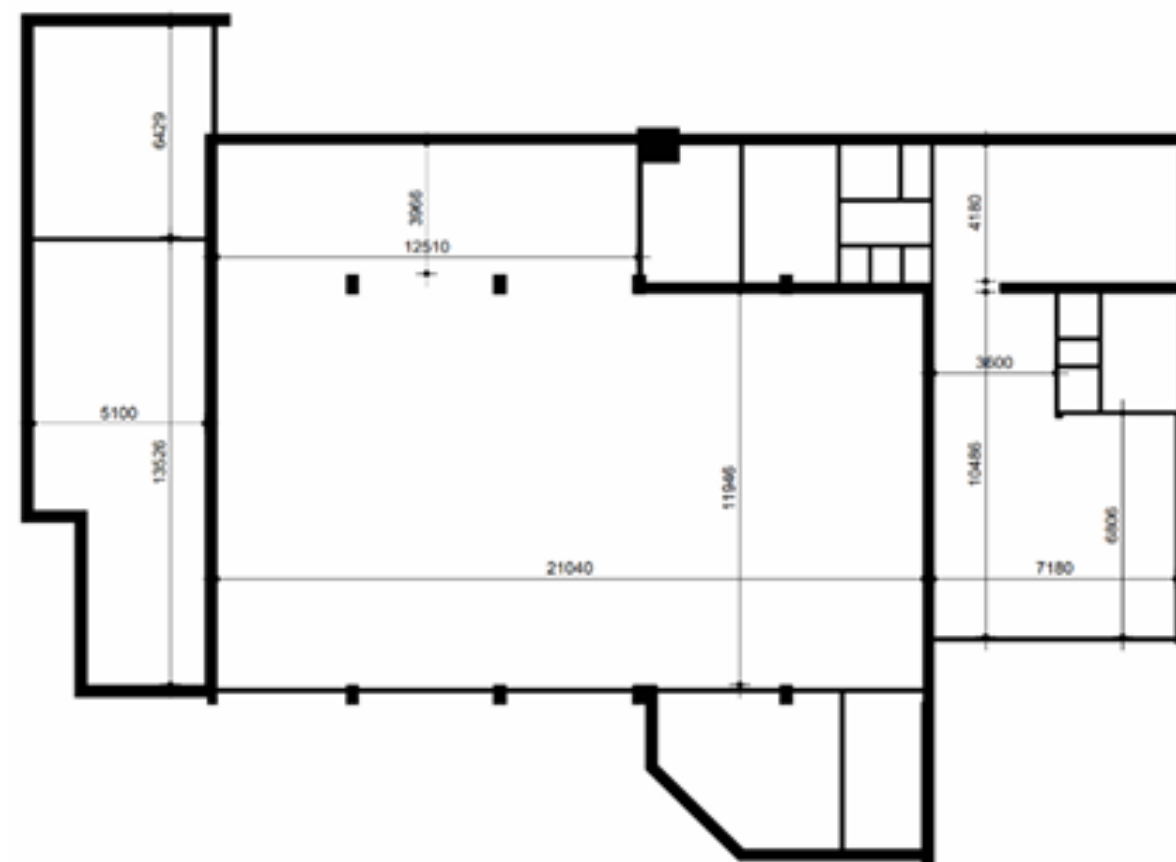
Ontvangen tekeningen en documenten:

- Tekeningen vergunning plattegronden aanpassen muziekgebouw Dacapo 1983.
- Tekeningen Vergunning uitbreiding vergader- en bestuurskamer, muziekgebouw Dacapo, 1994.
- Blauwdruk, plattegrond en doorsnede kerk, 1929.
- Tekening Verbouwing kerk, toiletruimte ten behoeve van de welstand, 2021.
- Tekeningen ten behoeve van het plaatsen van de antenne in de kerktoren, 2007.
- Situatietekening. Restauratie muurschilderingen In de kerk, 2018.
- Tekeningen van de Pastorie, 1987.
- Tekeningen van de bouw van de school, 1958. Kapplan, plattegronden, situatie.
- Tekeningen van de uitbreidingen van de school, 1998. 2004.
- Tekeningen van sporthal de Sonders. Plattegronden. Doorsneden. Geveltekeningen. 1981.
- Thermografisch onderzoek van sporthal de Sonders, 2021.
- Vergunningstekeningen van de kantine en ruimte van de tennis, 1984.
- Tekening van de terras overkapping bij de tennis, 2021.
- Bestektekeningen van de bouw van het Kulturhus, 2013.
- Exploitatieoverzichten van werkgroep financiën.

Bijlagen

Bijlage 1 Impressies maatschappelijk vastgoed

Dacapo



Onze Lieve Vrouw Tenhemelopneming Kerk



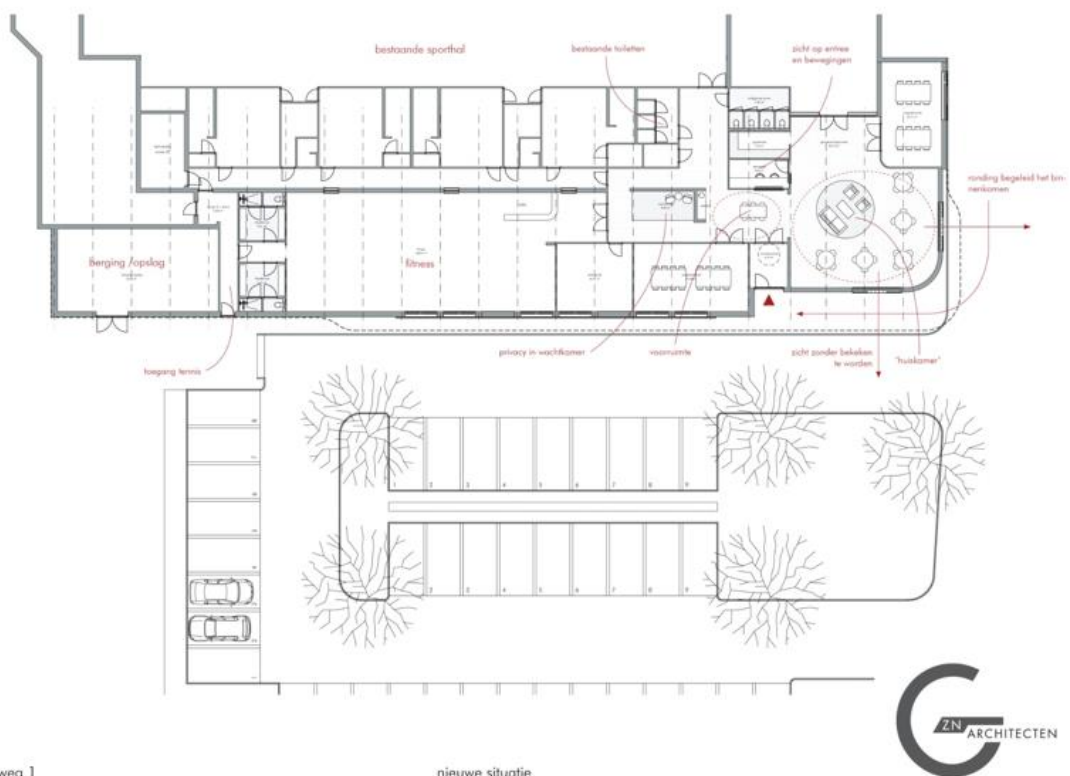
De Sonders



0110_Avesterweg 1

nieuwe situatie





0110_Avesterweg 1

nieuwe situatie

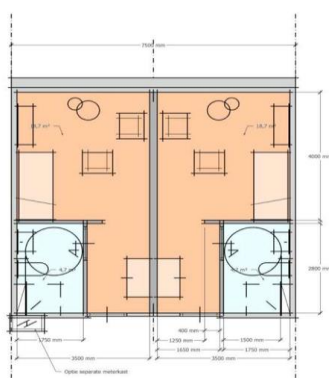
An architectural rendering of a three-story brick building with a modern design. The building features large, dark-framed windows and a flat roof. It is situated on a green lawn with a tree to the left and a road in the foreground. The rendering is in a stylized, illustrative manner.



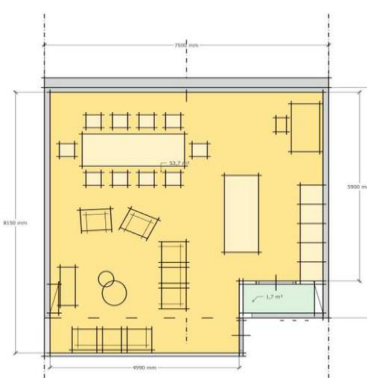
	Aantal	m2 gbo	Totaal m2 gbo	Aantal	totaal m2 gbo
Woongroep - minder zelfstandige cliënten					
Eigen zit-slaapkamer cliënt	6	18	108		
Eigen badkamer+toilet cliënt	6	5	30		
Gezamenlijk ruimte	1	46	46		
Totaal m2 gbo			184	2	368
Woongroep - meer zelfstandige cliënten					
Prive woonkamer	8	23	184		
Prive slaapkamer	8	14	112		
Prive badkamer + toilet	8	5	40		
Prive berging	8	4	32		
Gezamenlijk ruimte	1	46	46		
Totaal m2 gbo			414	1	414



appartement



zit-slaapkamer



gezamenlijk

Oppervlaktes:
 woonkamer 23,9
 slaapkamer 14,2
 kast in slaapkamer 1,0
 badkamer/toilet 4,7
 berging 3,7
 Totaal: 47,5 m2

Oppervlaktes:
 zit-slaapkamer 18,7
 badkamer/toilet 4,7
 Totaal: 23,4 m2

Oppervlaktes:
 huiskamer/keuken 53,7
 (Incl garderobe)
 Berging keuken 1,7
 Totaal: 55,4 m2

Bijlage 2 Presentatie Halve Finale 23 februari 2026

Welkom
"DE HALVE FINALE"

 Opening door Wilfried Groot Zevert,
voorzitter Raad van Overleg Beltrum



HET DOEL VAN DEZE HALVE FINALE:
We praten Beltrum bij over waar we in het proces
van de Dorpendeal staan.

De focus ligt op de vraag:
Wat is er nog nodig om in de finale te komen?

De avondvoorzitter
Anne Groot Zevert



"De halve finale"

- De werkgroepen zitten in een panel
- Zij presenteren zich eerst allemaal kort
- Er komt na de presentaties ruimte voor vragen aan het panel en de vooraf ingezonden vragen komen aan bod
- Aan het eind rond 21:15 uur is er achterin de kerk gelegenheid tot (persoonlijke) vragen aan elke werkgroep

AANPAK

Input leden RvO:
afstand tot RvO en goede afspiegeling (26-02-2025)

Vragenlijst inwoners Beltrum (26-05-2025)

Bezoek aan Hengevelde en Beckum

Hengevelde en Beckum

Aangedragen bestuur met een laagdrempelig lidmaatschap

Communicatie via nieuwswebsite en WhatsApp

Financiën in een aparte entiteit

Eigenaar van initiatief

Succes bij o.a. MFA en woningbouw



Werkgroepen structuur:

Dorpsorganisatie als faciliterend en coördinerend

Kernprincipes nieuwe Dorpsorganisatie

- Neutrale verbindende factor
- Belangenbehartiger en aanjager
- Participatie
- Lidmaatschap

Nieuwe naam: *i.p.v. Raad van Overleg*

Dorpsorganisatie Bruisend Beltrum

Voorbeeld lidmaatschap

- Bescheiden bijdrage
- Jaarlijkse ALV, met stemrecht leden
- Mogelijkheid tot aandragen initiatieven
- Mogelijk: een gezamenlijke visie voor Beltrum
- Streefaantal leden n.t.b.

Concluderend:

- Een dorpsorganisatie met leden
- Een aangedragen bestuur vanuit de leden
- O.b.v. een werkgroepenstructuur met aangedragen initiatieven
- Huidige leden (verenigingen) worden partners
- Onder de naam Dorpsorganisatie Bruisend Beltrum



Vervolgstappen

- Reacties deze bijeenkomst uitwerken
- Werkgroep draagt bevindingen over aan RvO
- RvO gaat op zoek naar juiste juridische structuur
- Vanuit de werkgroepen nieuwe bestuursleden voordragen



Hoe gaat het verder met de Dorpsverbinder?

De sociale cohesie

Werkgroep sociale verbondenheid



NU actie!

anders is er vanaf 1 juli geen
Dorpsverbinder meer!

Wat is gedaan en wat zit er nog in de pen?

Duofietsen Beltrum	Kinder EHBO
Koersbal	Dorpsquiz
Ik Sta Sterk cursus	Speelgoed en kleding beurs
Dorpsapp	Pumptrackbaan
Welkomstpakketten	Vrijwilligersbank

Wat als....?

Wat is het plan?

Hulp van Rabo Clubsupport

- ➔ Fondsen aanschrijven
 - ➔ Subsidies aanvragen
 - ➔ Vrienden van de
 - ➔ Dorpsverbinder
- Beltrum is aan zet, jong en oud!



Word jij een vriend



Dorpsverbinder
— Beltrum —
Verbindt mensen & ideeën

Wonen Als Thuis (WAT)



- Oprichting: als 'stichting' op 29 maart 2019
- Doel: mensen met een beperking laten "Wonen Als Thuis" in Beltrum
- November 2022: intentieverklaring ProWonen, Marga Klompé en Sius
- Januari 2023: pastoorwoning aangekocht door ProWonen
- Sius en WAT hebben benodigde oppervlakte per woontype vastgesteld
- Ontwerpteam samengesteld (ProWonen - Sius - WAT - Architect), afstemming met gemeente
- Benodigde m2 vertalen in gebouw, haalbaarheidstoets, flexibel aanwendbaar, risico-inventarisatie
- December 2025: akkoord van RVC ProWonen: We kunnen door!
- Nu: verder uitplooien van ontwerp, aanzichten, omgeving etc.

Ontwikkelingen dorpsapp

Hij komt!

Via de Gemeente Berkelland is de Regiodeal toegekend.

BELTRUM KRIJGT EEN EIGEN APP!





Aanleiding Dorpendeal

1. Teveel maatschappelijk vastgoed
2. Onderbezetting en hoge kosten
3. Vrijwilligers

Doel

1. Efficiënter inzetten van gebouwen
2. Gebouwen toekomstbestendig maken
3. Clustering van functies
4. Sociale cohesie bevorderen

Waar staan we nu?

↓
Subwerkgroep
Kerk

Eigen tijdlijn

↓
Subwerkgroep de
Sonders

Conceptplan

Uitvoering

Scenario 3:
Kerk, Dacapo en Sonders

Tijdlijn:

- Kerk en Dacapo: Koersbepaling en verder onderzoek
- Sonders: Plan uitwerken en voor 2030 uitvoeren
- Kulturhus: Herbestemmen en hervreiden van functies

Dacapo

Het gebouw van
Muziekvereniging Concordia



Wat heeft de werkgroep gedaan

- Om de week overleg (ruim 20x)
- Bestuurlijk overleg met gemeente
- Ambtelijk overleg met gemeente/Provincie
- Contact met DKK (Dorpshuizen en kleine Kernen)
- Overleg met Huub Scharenborg over Rekken
- Plattegronden en tekeningen (Pit bouwadvies-Stefan Kok)
- Overleg met derden die willen aanhaken

Eigenaar Dacapo

Muziekvereniging Concordia



DACAPO → DORPENDEAL

Waarom zijn wij ingestapt:

- Meedenken leefbaarheid Beltrum als Beltrumse vereniging
 - Samenwerking
 - Onderzoek naar toekomstbestendigheid Dacapo
 - Gevraagd om aan te sluiten door Raad van Overleg
- NIET** omdat wij momenteel een 'probleem' hebben

Wat is gedaan?

- Ledenavond georganiseerd na afronden fase 1
- Agenda-onderwerp bestuursvergaderingen
- Meerjarenonderhoudsplan Dacapo



Huidige situatie Dacapo

- Het is in goede staat
- Financieel gezond
- Het gebouw biedt ons vrijheid, veel ruimte, veel opbergmogelijkheden, geluidsicht, goede akoestiek
- Belangrijke plek voor de identiteit en saamhorigheid van onze vereniging



Conclusie Dorpendeal

- Dacapo blijft de komende jaren Dacapo
- Geen goed alternatief
- Gebouw voldoet voor onze muziekvereniging



Uitdagingen voor de toekomst

- Wegvallen huurders
- Vergrijzing van de vereniging
- Verder verduurzamen van het gebouw/groot onderhoud gebouw



De kerk

Werkgroep maatschappelijk vastgoed



Onze kerk is een
rijksmonument met een **grote**
momumentale waarde

De inloopavond van
26 mei 2025

Erfgoedwet is van toepassing

- Omgevingsvergunning moet worden aangevraagd.
- Is ter bescherming van het cultureel erfgoed.
- In onze plannen betreft dat met name het interieur.

De toen weergegeven visie

- Kerkgedeelte kan kleiner
- Multifunctionele gedeelte kan
- Essentiële ruimtes voor de kerk zijn:
 - mariakapel
 - aula / rouwkamer
 - toren met uurwerk
 - sacristie

Monumentale waarde interieur

- Uitzonderlijk fraaie toepassing (landelijk gezien) van baksteenarchitectuur met geglazuurde bakstenen.
- De zeldzame muurschilderingen van de kunstenaars Bach en Wenzel.
- Grote cultuurhistorische waarde vanwege de samenhangende combinatie van interieur en architectuur.
- **Het open interieur en het bijzondere effect van: spitsbogen in combinatie de muurschilderingen.**

Schematisch zag dat er zo uit



Input naar aanleiding van inloopavond

- Aangepast in de versie voor het vervolgtraject:
 - Mariakapel verplaatst naar Maria-altaar
 - Aula verplaatst naar kerkgedeelte
- Verdere input die we meenemen in vervolgtraject:
 - het open karakter zoveel mogelijk behouden
 - geen vaste tussenwand plaatsen

Wat is er gebeurd vanaf 26 mei 2025?

De versie voor het vervolgtraject



Met betrekking tot optie 1

- Recent de eerste gesprekken gehad met de parochie:
Daarbij aangegeven: "In geval van nieuw beleidsplan willen we inspraak over de toekomst van onze kerk."
 - Verkennend gesprek met de gemeente over:
 - rapport "visie religieuserfgoed"
 - wat kunnen hun voor ons betekenen
- Subsidiemogelijkheden: DUMAVA (verduurzamen)

Mogelijke opties realiseren plannen

- 1) Gebouwen blijven in eigendom van de Parochie:
 - Bisdom / Parochie dient goedkeuring te geven
 - kosten worden betaald vanuit de Locatie / Parochie
 - eventueel aangevuld met donatie uit de gemeenschap
- 2) Beltrumse gemeenschap koopt de gebouwen:
 - gebouwen opnemen in een stichting,
 - Beltrum krijgt de beslissingsbevoegdheid,
(er geldt wel een "kettingbeding" / "bidbook")
 - kosten zoals: kopen, verbouwen en inrichten komen voor rekening van de Beltrumse gemeenschap

Met betrekking tot optie 2

- Er is een subgroep gevormd met Kulturhus
- Investeringsbegroting (kopen en herbesteden)
- Exploitatiebegroting (activiteiten en verhuren)
op basis van:
 - huidige activiteiten Kerk en Kulturhus
 - fysio verhuist (mogelijk) naar De Sonders
 - verhuren bestaande en nieuwe ruimtes Pastorie
- Beiden zien er positief uit maar:
 - nog te veel aannames
 - wenselijk om meer activiteiten te organiseren

Subsidiemogelijkheden optie 2

Welke instanties zien mogelijkheden:

- LEADER Achterhoek
- Provincie
- Diverse fondsen
- Gemeente (door bijv. vrijstelling van OZB)

VOORWAARDE: GEBOUWEN OPNEMEN IN EEN STICHTING.

Andere mogelijkheden (nog niet benaderd):

- Dumava (verduurzamen van vastgoed)
- Noaberfonds: Beltrum en/of Berkelland

Hoe nu verder ?

- Vervolggesprekken met het Parochiebestuur over de beide opties
- Met meerdere locaties in de regio Achterhoek, Twente en Salland lobbyen bij het Bisdom

- dat is de groep: "SAMEN KERK SAMEN STERK"

- we willen namelijk allemaal hetzelfde

- het kerkgebouw ook multifunctioneel gebruiken

OPVALLEND: de groep wordt steeds groter, locaties uit andere delen van het land willen ook aansluiten.

Hoe staan we er op dit moment in?

Een kerk hoort in een dorp maar wel op een andere manier als vroeger:

- Het kerkgedeelte kan kleiner
- Meer maatschappelijke en culturele activiteiten
- Meer verbinding met de gemeenschap

Een gebouw voor alle Beltrummers

Praatprent 1 Kerkgebouw



KLEINERE KERK
GROTER 

Praatprent 2 Parochiecentrum





Nieuwe situatie



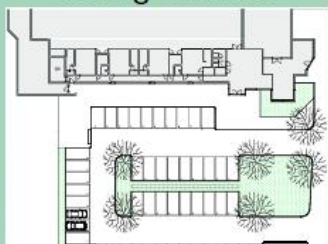
Wensen

- Ruimte voor fitness
- Ruimte voor fysio
- Ontmoetingsruimte(s)

Huidige situatie



Huidige situatie



Nieuwe situatie



Structuur ontwerp nieuwe situatie



Wie is het Kulturhus?

Samenwerking tussen faciliteiten van:

- Hassinkhof – Marga Klompé + de Kapel
- Basisschool De Sterrenboog
- de Kerk
- Stichting Jongerenwerk Beltrum – Jeugdhuis
- Kulturhus de Wanne

Ruimte bieden aan:

- Kleinschalige hobbygroepen
- Creatieve workshops en activiteiten
- Dorpsbijeenkomsten en laagdrempelige ontmoetingen
- Bibliotheek/DorpsBöke
- Yoga, spelletjesmiddagen, Repaircafé

Waar zijn we nu mee bezig voor de Sonders

- Overleg met gemeente
 - Cofinanciering
 - Eigendomsverhoudingen
 - Vergunningen
 - Bestemming
- Financiering
 - Provincie
 - Fondsen
 - Beltrum?

Onderzoek Kulturhus

Welke functies zijn hier te bestemmen en te hervonderen in andere gebouwen in Beltrum?

Huurders:

- Margritta Holtman – Paarden/honden osteopaat
- Fysio Den Papendiek
- Woonhuis
- Pinautomaat Geldmaat
- Dorpsböke
- Jeugdhuis/SJB
- Grote diversiteit aan activiteiten en losse vergaderingen



Waar zijn we nu mee bezig voor Kulturhus?

Welke mogelijke invulling is er voor het Kulturhus

- Welke maatschappelijke functies kunnen ook in de kerk plaats vinden?
- Kunnen we de school helpen bij groeiend aantal leerlingen?
- Kunnen we iets faciliteren in samenwerking met WAT?
- Wat zou een geschikte plek zijn voor het nieuwe Jeugdhuis?
- Kantoorruimte bieden aan start-ups/zzp'ers in Beltrum

HET PANEL

De vooraf ingestuurde vragen worden beantwoord

HEEFT U NU EEN VRAAG STEL DEZE
DAN!

Bedankt!
voor uw komst

Dorpendeal Beltrum - we'j kiekt veuroet

De Finale

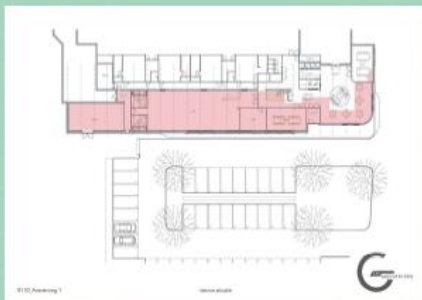
EIND MEI- BEGIN JUNI

NAPRATEN - VERDIEPEN -
ANTWOORDEN

Achterin de tent staat een vragenlijst en sprekers
maak gebruik van deze gelegenheid!

Bijlage 3 Presentatie Finale 8 juni 2026





WAT HEEFT DE DORPENDEAL OPGELEVERD VOOR DE SONDERS

- Bewustwording onder de inwoners en sportverenigingen
- Er is meegedacht en er ligt een gezamenlijk plan
- Er ligt nu een concreet plan
- Behoud van sportaccommodatie voor de volgende generatie
- Een aantal activiteiten uit kulturhus passen beter bij sport
- In nieuwe plan ontmoeten mensen elkaar meer
- Betere bezetting van de Sonders overdag



HOE VERDER?

- Nieuwe werkgroep
- Plan wordt bouwkundig uitgewerkt
- Bestemmingsplanprocedure opstarten
- Definitieve begroting
- Overleg met nieuwe college
- Financiering met hulp van externe partner



UITDAGINGEN

- Eigendom:
 - Gebouwen
 - Grond
 - Wat gebeurt er met de sporthal
 - Bestemming
 - Sportbedrijf gemeente
 - Renovatie/ nieuwbouw (gemeente)
- Privatisering
 - Parkeren
 - Financiering
 - Gebruikers/ vaste huurders

DACAPO

De thuisbasis van
Muziekvereniging Concordia



HUDIGE SITUATIE DACAPO

- Dacapo is in goede staat
- Financieel gezond
- Voldoet aan wensen voor vereniging (vrijheid, voldoende ruimte, goede akoestiek, geluidsdicht, opbergmogelijkheden)
- Financieel haalbaar voor de vereniging
- Belangrijke plek voor de identiteit en saamhorigheid van onze vereniging



HOE VERDER?

- Dacapo blijft Dacapo
- Op basis van huidige situatie is er geen beter alternatief
- Toekomstbestendig onderhoud



UITDAGINGEN VOOR DE TOEKOMST

- Wegvallen huurders
- Vergrijzing van de vereniging
- Verder verduurzamen van het gebouw/groot onderhoud gebouw



DE KERK



WAT HEEFT DE DORPENDEAL OPGELEVERD VOOR DACAPO?

- Bewustwording, verbinding en inzicht in de toekomstmogelijkheden van het gebouw en de vereniging
- Overleg en samenwerking tussen verenigingen en maatschappelijke organisaties in Beltrum
- Meerjarenonderhoudsplan



WAAROM DEELGENOMEN

- Kerkbezoek loopt terug (landelijke trend)
- Gedeelte kerk t.b.v. eredienst kan kleiner
- Hierdoor komt er meer ruimte voor multifunctioneel gebruik
- De locatie wil een kerk voor alle Beltrummers



STAND VAN ZAKEN

- Beltrum is een gezonde locatie binnen de Parochie
- Huidige beleid Paulus en Ludger Parochie: Beltrumse kerk in de eredienst houden
- Dit beperkt ons in de multifunctionele activiteiten en huidige mogelijkheden: condoleances, vergaderingen, lezingen, exposities en andere activiteiten in die trant.
- Energetisch is het gebouw in een slechte staat hoge stookkosten met name in de winter



KULTURHUS



WAT HEEFT DE DORPENDEAL OPGELEVERD?

- Merendeel Beltrummers vindt dat:
 - het kerkgebouw behouden moet blijven voor Beltrumse gemeenschap
 - activiteiten zoveel mogelijk in het "Hart van Beltrum" moeten plaatsvinden
 - de kerk een belangrijke spil moet blijven in het "Hart van Beltrum"
- Ook de besturen van School en Hassinkhof zien graag dat de activiteiten, voor jong en oud, in het "Hart van Beltrum" plaats vinden
- Het is een impuls geweest om versneld te gaan onderzoeken of we als gemeenschap de kerk in een stichting moeten op te nemen waardoor Beltrum zelf meer de regie over het gebouw krijgt



WAT HEEFT DE DORPENDEAL OPGELEVERD?

- Beter inzicht gekregen in de huidige bezetting Kulturhus: Huurders zitten goed op hun plek.
- Bewust verder kijken naar/verbinding met andere faciliteiten in Beltrum
- Welke functies zijn her te bestemmen en herverdelen in andere gebouwen in Beltrum?
- Inzicht in uitdagingen Kerk/Dacapo/De Sonders



HOE VERDER?

- De Parochie komt dit jaar met een nieuw beleidsplan
- De Locatieraad wordt daarbij actief betrokken, is ons toegezegd
- De problematiek m.b.t. kerkgebouwen in dorpen is een landelijk probleem
- We zijn verenigd in de groep "Samen Kerk, Samen Sterk"
- een initiatief vanuit locaties in Achterhoek, Twente en Salland
- we willen allemaal hetzelfde: de kerk ook multifunctioneel gebruiken
- een groep die lobbyt richting Parochiebesturen, Bisdom en soms Vaticaan
 - Onderzoeken hoe we het gebouw energetisch kunnen verbeteren
 - De reeds opgestelde investerings- en exploitatieoverzichten verder uitwerken
 - In overleg met de parochianen (en parochiebestuur) keuzes maken



WAT HEEFT DE DORPENDEAL OPGELEVERD?

- Flexibel om gaan met ruimtes die beschikbaar zijn:
 - Blijven open staan voor het, waar passend, verplaatsen of herverdelen van functies binnen het dorp (kerk/dacapo/Sonders).
- Of bieden ruimte voor:
- De diëtiste/logopedie/schoolarts voor de school
 - Kunnen we iets faciliteren in samenwerking met WAT?
 - Kantoorruimte bieden aan start-ups/zzp'ers in Beltrum



HOE IS HET MET? 2 JAAR LATER....



WAT HEEFT DIT OPGELEVERD?

- Meer ontmoeting
- Meer activiteiten
- Meer ondersteuning
- Meer verbinding



SAMEN VOORUIT – DORPSAPP

- Samenwerking met zeven kleine kernen
- App voor activiteiten, vrijwilligerswerk en informatie
- Subsidies aangevraagd en technische opties onderzocht
- Gemeente en zorginstanties aangesloten
- Beltrum en Rietmolen zijn kartrekkers
- Begin sept 2026 te downloaden



RESULTATEN WERKGROEP SOCIALE VERBONDENHEID

Verbinding & Ontmoeting

- Enquête 'Beltrum Kik Veuroet': resultaten verwerkt en ingebracht bij Anno Nu
- Welkomspakketten nieuwe inwoners: 40 gemaakt, 30 uitgedeeld
- Duofietsen: 3 duofietsen beschikbaar, vrijwilligersgroep en reserveringssysteem
- Koersbal nieuw leven ingeblazen: ±10 vaste deelnemers, nieuwe materialen, vaste plek in Kulturhus
- Bras is aangesloten: organisatie van workshops
- Sterk Staan cursus gaat over in Gewoon Blijven Bewegen



SAMEN VOORUIT – TOEKOMST

- Werkgroep sluit aan bij nieuwe dorpsorganisatie
- Nieuwe leden welkom
- Een dorp waar iedereen zich thuis voelt en mee kan doen
- Samen bouwen aan een sterk en verbonden Beltrum



BELTRUM NU

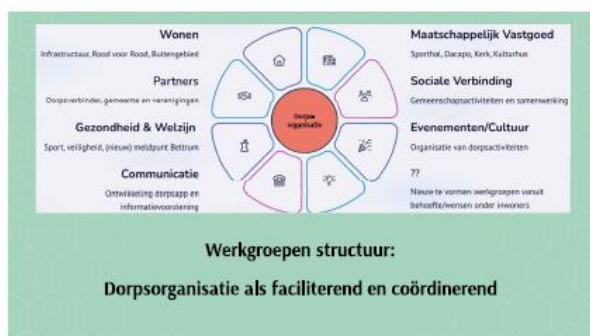
KERNPRINCIPES NIEUWE DORPSORGANISATIE

- Neutrale verbindende factor
- Belangenbehartiger en aanjager
- Participatie
- Lidmaatschap
- Lidmaatschap voor inwoners, verenigingen zijn partners. Doel meer participatie d.m.v. bewoners initiatieven
- Nieuwe dorpsorganisatie met nieuw bestuur: bestuursleden aangedragen door inwoners

BELTRUM NU

EN NU....

- Implementatie nieuwe dorpsorganisatie in Beltrum
- Aandragen nieuwe bestuursleden en werkgroep leden



Samen bouwen aan een sterk en leefbaar dorp!

Doe jij mee?

Wij zijn gestart met een nieuwe dorpsorganisatie en zoeken enthousiaste inwoners die willen meedenken, meedelen en meebeslissen over de toekomst van ons dorp.

Jouw ideeën, jouw energie, jouw betrokkenheid maken het verschil

Wet je wat je doet?

- Medelen over activiteiten en voorstellen
- Initiatieven ontwikkelen en ondersteunen
- Samenwerken aan een doorgaand en leefbaar dorp
- Verbinding tussen inwoners, verenigingen en partners

Voor ons dorp, door ons dorp – samen maken we het verschil.

Bruisend Beltrum

Samen maken we ons dorp nog mooier!

Enthousiast? Ben jij of ken jij iemand die samen met anderen zich in wil zetten voor ons mooie dorp?

Alle ideeën zijn welkom!



HOE GAAT HET VERDER MET DE DORPSVERBINDER?



PAUZE

Er wordt rond gegaan met een drankje en een attentie voor iedereen!



NU actie!

anders is er vanaf 1 juli geen Dorpsverbinder meer!

Word jij een vriend van?



Dorpsverbinder
Beltrum
Verbindt mensen & ideeën



SAMENVATTEND



BOUW JIJ MEE AAN DE TOEKOMST VAN BELTRUM?

Geef jezelf, of iemand die dit goed kan op zodat we contact kunnen leggen!



Bijlage 4 Verantwoording en Evaluatie

Dorpendeal Beltrum 2023-2026

Scope, Missie & Visie	
Scope	Binnen de Dorpendeal onderzoeken we of door een her-rangschikking van bestaande functies binnen de sporthal en het Hart van Beltrum een duurzame en toekomstbestendige ontmoetingsplek mogelijk is, die bijdraagt aan versterking van de sociale cohesie. Verder onderzoeken we de toekomstbestendigheid van de dorpsorganisatie.
Missie	Voor alle inwoners van Beltrum en het buitengebied is het goed samen leven, wonen en werken.
Visie	Beltrum is een leefbaar en ondernemend dorp met een landelijk groen karakter: • Waar inwoners naar elkaar omkijken / goed naoberschap • Waar inwoners elkaar regelmatig ontmoeten • Waar inwoners actief samenwerken en verschillende activiteiten organiseren • Waar inwoners gezond kunnen bewegen en sporten • Waar iedereen goed kan leven en wonen • Waar voorzieningen toekomstbestendig en duurzaam zijn
Kernwaarden	Ontmoeten – Leefbaarheid – Sociale cohesie

1. Bestendigen Dorpsorganisatie

Van Raad van Overleg Beltrum naar Dorpsorganisatie Bruisend Beltrum

Doelstelling	De Raad van Overleg toekomstbestendig inrichten als moderne dorpsorganisatie die aansluit bij de behoeften en het karakter van Beltrum.
Beoogd resultaat	Een vernieuwde, toekomstbestendige dorpsorganisatie met een passende structuur, breed gedragen door inwoners en verenigingen.
Proces	• Werkgroep Dorpsorganisatie samengesteld

	• Jongerenraad heeft aansluiting gezocht bij het hoofdbestuur • Werkbezoeken gebracht aan vergelijkbare dorpsorganisaties in Hengevelde en Beckum • Input opgehaald via ledenvergaderingen en plenaire dorpsavonden • Huidige leden (verenigingen) worden partners; inwoners kunnen lid worden van de nieuwe dorpsorganisatie • Bestuur functioneert faciliterend en coördinerend via een werkgroepenstructuur
Werkelijk resultaat	• Nieuwe dorpsorganisatie "Bruisend Beltrum" opgericht met nieuw logo • Dorpsorganisatie met individueel lidmaatschap voor inwoners en partnerschap voor verenigingen • Aangedragen bestuur vanuit de leden, werkend op basis van een werkgroepenstructuur • Statuten aangepast via de notaris • Contouren van de nieuwe organisatie worden verder uitgewerkt door de nieuwe dorpsorganisatie voor verdere implementatie
Financiën	Begroot: € 15.000 Werkelijk: € 14.000 (onderbesteding: € 1.000) De werkgroep heeft meer zelf opgepakt waardoor de behoefte aan externe begeleiding beperkter is gebleven.
Reflectie & leerlessen	• Minder kosten gemaakt doordat de werkgroep meer zelf heeft opgepakt en externe begeleiding beperkt is gebleven. • Werkbezoeken aan buurtverenigingen gaven goed inzicht in wat voor Beltrum wel en niet toepasbaar was. • Door evaluatie binnen de Raad van Overleg en overleg met leden en inwoners is de wijziging in de dorpsorganisatie gedragen geborgd. • Goede voorbereiding maakte het mogelijk om de notaris met een helder verhaal de statuten te laten aanpassen.

2. Sociale Cohesie

Versterking veerkracht – nieuwe activiteiten ter versterking van de sociale verbondenheid

Doelstelling	Sociale cohesie in Beltrum verder vormgeven door ontmoeting, vitaliteit en onderlinge betrokkenheid te versterken.
---------------------	--

Beoogd resultaat	Meer en sterkere verbindingen tussen inwoners, verenigingen en initiatieven. Inwoners weten de dorpsverbinder te vinden. Nieuwe ontmoetingsinitiatieven zijn duurzaam verankerd in het dorp.
Proces	• Werkgroep Sociale Verbondenheid samengesteld • Dorpsverbinder ingezet als schakel in de verbindingen binnen Beltrum • Ontmoetingsprojecten aangejaagd en ondersteund • Bras Beltrum (Brengt alles samen) aangesloten bij werkgroep Sociale Verbondenheid • Dorpsapp ontwikkeld en uitgerold in samenwerking met de Regio Deal
Werkelijk resultaat	De dorpsverbinder: • Toegankelijk aanspreekpunt voor hulpvragen; inwoners weten haar steeds beter te vinden. Doordat er vanuit het dorp, Gemeente en Provincie onvoldoende financiële steun is, hebben we het besluit moeten nemen om te stoppen met de dorpsverbinder, een flinke aderlating na afloop van de dorpendeal. • Meldpunt Beltrum (coördinatiepunt vrijwilligers) opgegaan in de werkgroep Sociale Verbondenheid • Maandelijks aanwezig bij bestuurlijk overleg van de Raad van Overleg voor korte communicatielijnen Nieuwe initiatieven: • Duofietsenproject voor ouderen • Repair Café Beltrum opgezet • Welkomstpakketten voor nieuwe inwoners • Koersbal, kinder-EHBO en vitaliteitsactiviteiten voor ouderen • Project met deelkastjes opgezet • Project met beweegmaatjes opgezet
Financiën	Begroot: € 45.000 Werkelijk: € 66.000 (meerkosten: € 21.000) De werkgroep heeft meer initiatieven opgezet dan begroot. Dit is een positief signaal van de betrokkenheid in het dorp, maar vraagt om aandacht bij de structurele financiering van de dorpsverbinder.
Reflectie & leerlessen	• Dorpsverbinder zit in de haarvaten van het dorp; inwoners zoeken contact met haar in plaats van met de gemeente. Erg waardevol voor elk dorp. Een gemiste kans nu het voortzetten van de rol van de dorpsverbinder vanwege onvoldoende financiële steun is komen te vervallen • Gemeente en provincie zouden beleid moeten ontwikkelen op het gebied van de dorpsverbinder voor kleine kernen.

	• De huidige financieringsconstructie (80% uit het dorp, 20% gemeente) is op langere termijn niet houdbaar. Structurele oplossing is noodzakelijk. • Oranje Fonds verleende een flinke subsidie voor de opstart van de dorpsverbinder; structurele subsidie behoort niet tot de mogelijkheden. • Elk dorp zou een dorpsverbinder moeten hebben: aantoonbaar van grote sociale en maatschappelijke waarde.
--	---

3. Naar toekomstbestendige ontmoetingsplekken

Haalbaarheidsonderzoek maatschappelijk vastgoed Beltrum

Doelstelling	Onderzoeken of door een her-rangschikking van bestaande functies een duurzame en toekomstbestendige ontmoetingsplek mogelijk is, die efficiënt wordt ingericht, weinig beheer vergt en gericht is op ontmoeten.
Beoogd resultaat	Een gedragen, haalbaar plan voor de toekomstige inrichting van het maatschappelijk vastgoed in Beltrum, met heldere scenario's voor financiën, ruimte en organisatie.
Proces	• Werkgroep Maatschappelijk Vastgoed samengesteld met eigenaren van Dacapo, Kerk, Kulturhus en Sporthal de Sonders • Nulmeting uitgevoerd: huidige staat, bezetting en energetische situatie per gebouw vastgelegd • Gesprekken gevoerd met alle betrokken verenigingen, gebouwbeheerders en gebruikers • SWOT-analyse per locatie opgesteld • Zes scenario's ontwikkeld (van "op de oude voet verder" tot "alles naar één locatie") • Drie dorpsbijeenkomsten georganiseerd (maart, april en oktober 2024); meer dan 450 inwoners per avond aanwezig • Vier scenario's doorgerekend op maatschappelijke, ruimtelijke én financiële haalbaarheid • Schetsontwerpen uitgewerkt naar Voorlopig Ontwerp inclusief financiële onderbouwing • Inloopbijeenkomst mei 2025, Halve Finale-avond februari 2026 en een Finale presentatie over de opbrengsten van de Dorpendeal Beltrum op 8 juni 2026

Werkelijk resultaat	• Scenario 3 (kerk, Dacapo en de Sonders) gekozen als voorkeursrichting, unaniem ondersteund door inwoners • Dacapo: al toekomstbestendig als muziekgebouw; meerjarenonderhoudsplan opgesteld • Kerk: nog in eredienst; multifunctioneel gebruik verder ontwikkeld; aansluiting bij regionaal netwerk "Samen Kerk Samen Sterk" • Kulturhus: functies worden stap voor stap herverdeeld over andere locaties; gebouw blijft flexibel inzetbaar • De Sonders: concreet ontwerp voor uitbreiding met centrale ontmoetingsruimte, vergaderruimten, fitness en fysiotherapieruimte; nieuwe werkgroep voor realisatie voor 2030 actief • WAT (Wonen Als Thuis): akkoord RvC ProWonen december 2025; ontwerpteam actief; realisatie kleinschalige woonvoorziening in voormalige pastoorswoning • Supermarkt Coop gewijzigd in RIBO en behouden voor Beltrum • Café Dute behouden voor Beltrum
Financiën	Begroot: € 140.000 Werkelijk: € 132.000 (onderbesteding: € 8.000) De onderbesteding is het gevolg van een efficiënter proces dan begroot. De beschikbare ruimte is ingezet om de overschrijding bij Sociale Cohesie op te vangen.
Reflectie & leerlessen	• Een extern bureau inschakelen zagen wij als een positieve ontwikkeling. Verenigingen onderling zijn toch wat terughoudend naar elkaar, en een extern bureau kan daar als intermediair veel onafhankelijker haar oordeel geven, mede omdat de emotie tussen dorpsgenoten en verenigingen soms wat hoger opliep. Wij hebben hier met bureau AnnoNu de juiste keuze gemaakt en wij kunnen dit bureau bij andere Dorpendeals van harte aanbevelen. • Een goed stappenplan en meerdere informatieavonden zorgden ervoor dat keuzes door inwoners werden gemaakt, niet door werkgroepen. • De nulmeting heeft een objectieve en gedegen start mogelijk gemaakt. • Van zes scenario's zijn via participatie de drie meest haalbare verder uitgewerkt; intensief maar effectief traject. • De grootste uitdaging voor het vervolgtraject ligt in de financiering en organisatie van de realisatie. • Duidelijkheid van de gemeente over het sportbedrijf en BOPA-procedures is essentieel om de plannen voor de Sonders verder te kunnen uitwerken.

4. Woningbouw in Beltrum

Stimulering nieuwbouw en leefbaar wonen voor jong en oud

Doelstelling	Nieuwbouwprojecten in Beltrum stimuleren. Voor de leefbaarheid van Beltrum is dit van groot belang. Toekomstbestendig maken Meldpunt Beltrum Verder zijn hier de kosten van Promotie en communicatie opgenomen alsmede de kosten voor alle bijeenkomsten
Beoogd resultaat	Realisatie van nieuwe woningen in Beltrum met focus op doorstroming, starters en senioren. Behoud van de basisschool en voorzieningen door voldoende bevolkingsgroei.
Proces	• Vanuit de Raad van Overleg zijn CPO-trajecten gestimuleerd en particuliere initiatieven voor woningbouw ondersteund • Presentaties gegeven voor DKK (De Kleine Kernen) en provincie Gelderland • Samenwerking met ProWonen voor huurwoningportefeuille in Beltrum • Toekomstbestendig maken Meldpunt Beltrum is opgepakt en uitgewerkt door de werkgroep Sociale Verbinding
Werkelijk resultaat	• CPO-traject "De Gaarden": 19 nieuwe woningen voor Beltrumse jongeren en senioren • Project Spilkwartier: 12 appartementen en 3 grondgebonden woningen, realisatie in 2026 • Particulier initiatief "De Maarse": uitvoering gepland tussen 2027 en 2030 • WAT (Wonen Als Thuis): kleinschalige woonvoorziening voor begeleide bewoners in voormalige pastoorswoning (ProWonen/Sius/Marga Klompé), uitvoering naar verwachting in 2028 • Meldpunt Beltrum is verankerd in de werkgroep Sociale Verbinding welke ook na de Dorpendeal als werkgroep blijft bestaan
Financiën	Begroot: € 30.000 Werkelijk: € 18.000 (onderbesteding: € 12.000) Activiteiten zijn grotendeels door vrijwilligers en partnerorganisaties opgepakt; beperkte inzet van dorpendeal-middelen vereist. De onderschrijving bij Wonen, werken en integraal komt doordat de onderdelen Wonen en Werken met name door vrijwilligers zijn uitgevoerd en hiervoor geen externe kosten zijn gemaakt. Het toekomstbestendig maken van het Meldpunt Beltrum is door vrijwilligers opgepakt binnen de werkgroep Sociale Verbinding.

Reflectie & leerlessen

- Beltrum is één van de koplopers in de provincie bij CPO-projecten; in de periode 2012–2026 zijn vijf CPO-trajecten succesvol afgerond.
- Door CPO-projecten konden jongeren in Beltrum blijven wonen; het geboortecijfer in Beltrum is verdubbeld.
- De basisschool stond in 2012 voor sluiting maar heeft nu te maken met uitbreidingsbehoefte – een prachtige ontwikkeling.
- Meerdere presentaties gehouden voor provincie en DKK over de werkwijze van CPO-projecten in Beltrum.
- De Integrale kosten voor promotie en communicatie, alsmede de organisatie van de dorpsavonden lopen wel in kosten, met name door presentatieschermen en geluidsinstallatie om alles op de juiste wijze te kunnen presenteren.

Tot slot enkele algemene tips en leerpunten welke wij in de Dorpendeal Beltrum Kik Veuroet hebben ervaren.

1. Vertrouw op de inwoner. De grote keuzes zijn in Beltrum door inwoners gemaakt, niet door bestuurders. Dat is de reden dat het draagvlak zo breed is. Houd dat principe vast, ook als het tempo er soms onder lijdt.
2. Begin elk nieuw vraagstuk met een nulmeting. Feiten eerst, meningen daarna. Zonder objectieve basis verzandt een discussie al snel in belangen en emoties.
3. De omslag van gebouwdedenken naar dorpsdenken is de echte winst — en hij is nog niet af. Bruisend Beltrum moet die cultuur actief blijven bewaken, zeker wanneer de druk van de realisatiefase toeneemt en deelbelangen weer de kop opsteken.
4. Wees zuinig op je vrijwilligers. Drie jaar met meerdere parallelle sporen was uitzonderlijk zwaar. De realisatiefase wordt niet minder complex. Plan bewust lichtere periodes in en wissel mensen waar mogelijk af.
5. Geef de gemeente concrete vragen met een concrete deadline. Vage afstemming levert vage antwoorden op. Zeker rond het sportbedrijf en de BOPA-procedures is duidelijkheid van de gemeente een harde randvoorwaarde om verder te kunnen.
6. Communiceer ook als er niets te melden lijkt — en vier successen expliciet. Bij lange trajecten ondermijnt stilte het vertrouwen. Een korte update is beter dan niets. En resultaten als WAT, de supermarkt en de jongerenraad verdienen een plek in de communicatie.
7. De moeilijkste fase begint nu. Onderzoeken en participeren beheerst Beltrum. Maar realiseren vraagt andere vaardigheden. Haal op tijd de juiste expertise aan boord, en geef het Sonders-project een eigen governance die past bij een bouwproject van deze omvang.